ACTA Nº 1 FECHA 24/01/2018

- 1º.- Aprobación de las Actas 7 y 8, de fecha 28-11-2017 y 30-11-17, para su aprobación en Consejo de Administración.
- 2º.- Información sobre las Bases para el Alquiler Privado.
- 3º.- Bases para la Adjudicación de las Viviendas de Protección Oficial para Jóvenes en Ultrabaratas.
- 4º.- Aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que regirán la Contratación de Servicio denominado "Control de Acceso, Permanencia, Salida y Limpieza del Aparcamiento de "Plaza de las Culturas" a adjudicar por Procedimiento abierto.
- 5º.- Aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que regirán la Contratación de Servicio denominado "Control de Acceso, Permanencia, Salida y Limpieza del Aparcamiento de "Isla Talleres" a adjudicar por Procedimiento abierto.
- 6°.- Aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que regirán la Contratación de Servicio denominado "Control de Acceso, Permanencia, Salida y Limpieza del Aparcamiento de "Cruz Roja" a adjudicar por Procedimiento abierto
- 7º.- Regulación de situaciones de Titulares de Viviendas.
- 8°.- Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 2 FECHA 01/02/2018

- 1º.- Aprobación de las Actas 7 y 8, de fecha 28-11-2017 y 30-11-17, para su aprobación en Consejo de Administración.
- 2º.- Información sobre las Bases para la ayuda al Alquiler Privado.
- 3º.- Bases para la Adjudicación de las Viviendas de Protección Oficial para Jóvenes en Ultrabaratas.
- 4°.- Información sobre la reunión con los representantes de las Comunidades de Minas del Rif.
- 5°.- Regulación de situaciones de Titulares de Viviendas
- 6°.- Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 3 FECHA 01/03/2018

- 1º.- Aprobación del Acta anterior.
- 2º.- Aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas Particulares que regirán la contratación del Servicio denominado "SEGURIDAD PRIVADA EN LA SEDE DE EMVISMESA, SITA EN AVDA. MINAS DEL RIF, Nº 3", a adjudicar por procedimiento abierto.
- 3º.- Aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas Particulares que regirán la contratación del Servicio denominado "SERVICIO JURÍDICO EXTERNO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MELILLA, S.A. (EMVISMESA): SERVICIO DE DEFENSA EN JUICIO Y ASESORIA JURIDICA", a adjudicar por procedimiento abierto
- 4° Cambio de Régimen.
- 5°.- Propuestas nuevas de las Tarifas de los Aparcamientos
- 6°.- Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 4 FECHA 11/04/2018

- **1º.-** Aprobación del Acta anterior.
- 2º.- Resolución del Recurso de Reposición al Pliego denominado "CONTROL DE ACCESO, PERMANENCIA, SALIDA Y LIMPIEZA DEL APARCAMIENTO DE LA PLAZA DE LAS CULTURAS, a adjudicar por procedimiento abierto" presentado por Control y Servicios Melilla S.L. (CONSERME).
- 3°.- Resolución del Recurso de Reposición al Pliego denominado "CONTROL DE ACCESO, PERMANENCIA, SALIDA Y LIMPIEZA DEL APARCAMIENTO DE ISLA TALLERES, a adjudicar por procedimiento abierto" presentado por Control y Servicios Melilla S.L. (CONSERME).
- 4º.- Resolución del Recurso de Reposición al Pliego denominado "CONTROL DE ACCESO, PERMANENCIA, SALIDA Y LIMPIEZA DEL APARCAMIENTO DE LA PLAZA DE CRUZ ROJA, a adjudicar por procedimiento abierto presentado por Control y Servicios Melilla S.L. (CONSERME).
- **5°.** Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 5 FECHA 08/05/2018

- 1.- Aprobación del Acta anterior.
- **2.-** Formulación de las Cuentas Anuales del ejercicio cerrado al 31/12/2016 y propuesta de aplicación del resultado del ejercicio e Informe de Gestión.
- **3.-** Propuesta de presentación de las Cuentas Anuales de 2016 a la Junta General de Accionista para su debate y aprobación.
- **4.-** Aprobación de las propuestas de adjudicación de las viviendas de urgente necesidad.
- 5.- Adjudicación Definitiva del Contrato del Servicio denominado "CONTROL DE ACCESO, PERMANENCIA, SALIDA Y LIMPIEZA DEL APARCAMIENTO DE LA PLAZA DE LAS CULTURAS, a adjudicar por procedimiento abierto".
- **6.-** Adjudicación Definitiva del Contrato del Servicio denominado "CONTROL DE ACCESO, PERMANENCIA, SALIDA Y LIMPIEZA DEL APARCAMIENTO DE ISLA TALLERES, a adjudicar por procedimiento abierto".
- 7.- Adjudicación Definitiva del Contrato del Servicio denominado "CONTROL DE ACCESO, PERMANENCIA, SALIDA Y LIMPIEZA DEL APARCAMIENTO DE LA PLAZA DE CRUZ ROJA, a adjudicar por procedimiento abierto"
- **8.-** Adjudicación Definitiva del Contrato del Servicio denominado "SEGURIDAD PRIVADA EN LA SEDE DE EMVISMESA, SITA EN AVDA. MINAS DEL RIF, Nº 3", a adjudicar por procedimiento abierto.
- 9.- Adjudicación Definitiva del Contrato del Servicio denominado "SERVICIO JURÍDICO EXTERNO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MELILLA, S.A. (EMVISMESA): SERVICIO DE DEFENSA EN JUICIO Y ASESORIA JURIDICA", a adjudicar por procedimiento abierto
- **10.** Solicitud cesión de locales a la Consejería de Bienestar Social.
- **11.-** Solicitud de descuento en bonos de los aparcamientos a la Sociedad INMUSA.
- **12.-** Solicitud de anticipo en nómina al trabajador, D. JUAN JUDEL CARBALLA.

13.- Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 6 FECHA 31/05/2018

- 1.- Aprobación del Acta anterior.
- 2.- Retrocesión de la Finca Registral nº 32772 (Antiguo Puesto de Socorro a la Ciudad Autónoma de Melilla.
- **3.-** Solicitud a la Consejería de Presidencia sobre la ampliación de plazo de cesión de los locales en C/ Villegas.
- **4.-** Convenio y Contrato con las Comunidades de vecinos de la Urbanización Minas del Rif, para la reparación de cubiertas
- **5.-** Convenio Marco con el Colegio Oficial de Administradores de Fincas de Málaga y Melilla.
- 6.- Cambio de Régimen de Viviendas.
- 7.- Estudio de las Tarifas del Parking.
- 8.- Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 7 FECHA 21/06/2018

- 1.- Aprobación del Acta anterior.
- 2.- Autorizar a dos Consejeros Delegados a formalizar escritura pública a tres empleados de esta empresa para solicitar y obtener el certificado electrónico en representación de esta empresa.
- 3.- Ruegos y preguntas.
- 4.- Aprobación del Acta.

ACTA Nº 8 FECHA 26/06/2018

- 1.- Reformulación de las Cuentas del 2.016.
- 2.- Propuesta de presentación de las Cuentas Anuales del 2016 a la Junta General de Accionistas para su debate y aprobación.
- 3.- Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 9 FECHA 13/09/2018

- 1.- Aprobación del Acta anterior.
- 2.- Acuerdo y convenio con las comunidades de propietarios de la Urbanización Minas del Rif para la financiación de la reparación de las cubiertas.
- 3.- Nombramiento de la nueva Mesa de Contratación.
- **4.-** Aprobación de los Pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas para las obras de reparación en cubiertas de la Urbanización Minas del Rif.
- **5.-** Aprobación de los Pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas para las obras de adecuación y equipamiento del parking de la Plaza de las Culturas.
- 6.- Locales Ciudad de Málaga.
- 7.- Asunto de personal.
- 8.- Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 10 FECHA 05/11/2018

1º.- Formulación de las Cuentas Anuales del Ejercicio Cerrado al 31/12/17 y Propuesta de Aplicación del Resultado del Ejercicio e Informe de Gestión.

- **2º.-** Propuesta de Presentación de las Cuentas Anuales del 2017 a la Junta General de Accionistas para su debate y aprobación.
- 3°.- Cambio de Régimen.
- 4°.- Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 11 FECHA 14/11/2018

- **1º.-** Aprobación de las Actas 9 y 10 de fecha 13/10/2018 y 5/11/2018, para su aprobación en Consejo de Administración.
- **2º.-** Aprobación de la adjudicación del Contrato de las Obras de Reparación en las cubiertas de la Urbanización Minas del Rif de Melilla adjudicado por procedimiento abierto simplificado.
- **3°.-** Asunto de Personal.
- **4°.-** Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 12 FECHA 22/11/2018

- 1°.- Aprobación del Acta anterior.
- **2º.-** Aprobación de la adjudicación del Contrato para las Obras de Adecuación y equipamiento del Parking de la Plaza de las Culturas.
- **3º.-** Debate y aprobación de los Presupuestos de Emvismesa 2019
- 4°.- Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 13 FECHA 13/12/2018

- 1°.- Aprobación del Acta anterior.
- 2º.- Convenio con el Colegio Oficial de Administradores de Fincas de Melilla, para la prestación de servicios por parte del citado colegio a comunidades de propietarios para su gestión y desarrollo.
- 3º.- Gestión/seguimiento de los aparcamientos.
- **4º.-** Aprobación de las Propuestas de adjudicación de Viviendas de "Urgente necesidad"
- **5°.-** Ruegos y preguntas.

ACTA Nº 14 FECHA 19/12/2018

- 1°.- Aprobación del Acta anterior.
- **2º.-** Aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas y Prescripcion4es Técnicas Particulares que regirán la contratación por procedimiento abierto y simplificado del contrato de servicios denominado "LIMPIEZA EN LA EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MELILLA SOCIEDAD ANONIMA (EMVISMESA)".
- **3°.-** Asunto de Personal.
- **4°.-** Ruegos y Preguntas