

ACTA MESA DE CONTRATACIÓN

En Melilla a veinte de abril de dos mil veintiuno.

En la Sala de Juntas de la Consejería de Economía y Hacienda (Antiguo Hospital de Cruz Roja), siendo las 13:00 horas, se constituye la Mesa de Contratación de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de MELILLA, S.A, (EMVISMESA), para dar cuenta de la continuación del punto:

1.- Apertura del sobre C, que contiene la oferta económica y otros criterios cuantificables automáticamente referente al Contrato de Servicio denominado "REDACCION DE PROYECTO DE EJECUCION DE UN EDIFICIO DE 66 VIVIENDAS DE V.P.O., GARAJES Y TRASTEROS, EN PARCELA 8 DE LA UA-42-CUARTEL GABRIEL DE MORALES-EN MELILLA", a adjudicar por procedimiento abierto y pluralidad de criterios".

Ante la ausencia, por baja laboral de la Secretaria de la Mesa, D^a. M^a Inmaculada del Campo Sedano, se propone el nombramiento de un Secretario Accidental, que debe recaer en un miembro de la Mesa, proponiendo la Presidenta a D. Francisco Villena Hernández, quien es nombrado por unanimidad para este acto.

Preside D^a. Yonaida Sel-Lam Oulad, en calidad de Presidente del Consejo de Administración, asistida por el Gerente de la empresa D. Juan Judel Carballa, el asesor jurídico de la empresa D. Enrique Díez Arcas, el Director General de la Vivienda D. José Luis Matías Estévez, estos últimos con voz y sin voto, el Secretario en funciones de la Mesa D. Francisco Villena Hernández y los vocales D. Hassan Mohatar Maanan, D. Alfonso Heredia Caballero, D. Manuel Angel Quevedo Mateos, D^a. M^a José Lenferding Macayo y D^a Ana M^a Trujillo Díaz.

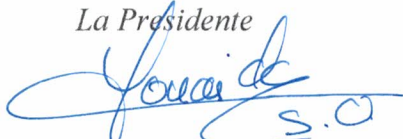
La Sra. Presidente abre el acto a las 13:00 horas.

El Sr. Judel comunica que tras haber valorado la experiencia de los profesionales que aparecen en las ofertas presentadas según el criterio acordado en la Mesa celebrada en el día anterior, ha realizado una nueva tabla donde se reflejan todos los aspectos

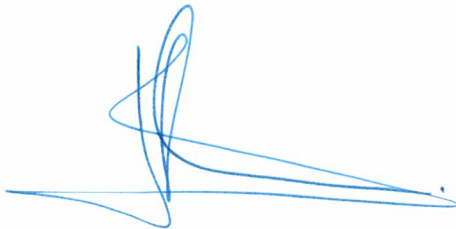
Siendo las 13:30 horas, se da por terminado el acto, levantándose la presente acta, que firma el Sr. Presidente y todos los asistentes conmigo, el Secretario accidental, que certifico.

Vº. Bº.

La Presidente



Fdo.-Dª. Yonaida Sel Lam Oulad



Fdo.- D. Hassan Mohatar Maanan

Los Vocales:



Fdo.- Dª. Mª José Lenferding Macayo



Fdo.- D. Manuel Angel Quevedo Mateos



Fdo.- Dª. Ana María Trujillo Díaz.



Fdo.- D. Francisco Villena Hernández

Fdo.- D. Alfonso Heredia Caballero

DILIGENCIA: El Acta de apertura de Plicas de la Subasta, en unión de los documentos que respectivamente lo justifican, queda unido al expediente de su razón.

PROPUESTA Puntuación Final

TABLA Nº 3

	1,1		1,2		1,3		1,4		Total Ap. 1		2,1		2,2		Total Ap. 2		Total	
	Oferta económica (110,537,20 € sin IPSI max)		Equipo		Experiencia		Mejora plazo		Puntos s/75		C. Construc.		C. Técnicos		Puntos s/25		Puntos s/100	
	Cantidad	% baja	Puntos s/35	Puntos s/15	Puntos s/20	Puntos s/5	Puntos s/15	Puntos s/5	Puntos s/10	Puntos s/10	Puntos s/15	Puntos s/10	Puntos s/15	Puntos s/10	Puntos s/25	Puntos s/100		
CARLOS TEJUMAL	93.956,62	15,00%	18,00	15,00	20,00	3,00	56,00	1,00	1,00	11,00	1,00	2,00	58,00					
SAN JUAN ARQUITECTURA	59.999,99	45,72%	28,18	15,00	20,00	5,00	68,18	11,00	8,00	10,00	19,00	87,18						
KARIM EL HAMMOUTI	86.992,78	21,30%	19,44	15,00	20,00	5,00	59,44	10,00	4,00	2,00	14,00	73,44						
GIL BARTOLOME	98.926,30	10,50%	17,09	15,00	18,50	5,00	55,59	3,00	3,00	5,00	5,00	60,59						
MONTIS SASTRE	92.000,00	16,77%	18,38	15,00	16,00	0,00	49,38	3,00	6,00	3,00	9,00	58,38						
QUARK ARQUITECTURA	48.310,00	56,30%	35,00	15,00	16,00	5,00	71,00	5,00	5,00	5,00	10,00	81,00						
OFICINA TECNICA QI	84.568,00	23,49%	19,99	15,00	14,25	5,00	54,24	14,00	6,00	14,00	20,00	74,24						
ESTUDIO NEXOS2	65.000,00	41,20%	26,01	15,00	16,00	5,00	62,01	10,00	7,00	10,00	17,00	79,01						
INESPRO S.L.	77.984,00	29,45%	21,68	10,00	20,00	5,00	56,68	6,00	8,00	6,00	14,00	70,68						
MOHAMED TOUFIK	70.743,00	36,00%	23,90	0,00	0,00	0,00	23,90	11,00	6,00	11,00	17,00	40,90						
OFERTA MEDIA	77.848,07	29,57%																

