

LEYENDA: CALIFICACION DE SUELO / ALINEACIONES Y RASANTES

--- LIMITE SUELO URBANO	--- LIMITE SUELO URBANIZABLE	--- DESLINDE MARITIMO TERRESTRE	--- FRONTERA
RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR T1	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR T2	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR T3	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR T4
RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR T5	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR T6	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR T7	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR T8
NAVE INDUSTRIAL AGRUPADA EN MANZANA (I10)	EDIFICIO SINGULAR DE USO INDUSTRIAL (I10)	EQUIPA. SECUNDARIO CON ALINEACION A FACHADA (I11)	EQUIPA. SECUNDARIO AISLADO (I12)
ESPACIOS LIBRES EN SUELO URBANO	ESPACIOS LIBRES EN S. NO URBANO. PARQUE PERIURBANO	U-12 DENOMINACION UNIDAD DE EJECUCION	S-03 DENOMINACION SECTOR DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO
ESPACIOS LIBRES EN SUELO URBANO	ESPACIOS LIBRES EN S. NO URBANO. PARQUE PERIURBANO	A-12 DENOMINACION ACT. AISLADA	LIMITE UNIDAD DE ACTUACION
		PISTA DE CARROS	BIC BEN DE INTERES CULTURAL
			ALINEACION OTORAL EN CALLES DE NUEVA CREACION

USOS PARTICULARES SUELO URBANO:
 E SOCIEDAD
 S SANITARIO
 R DEPORTIVO
 A ASISTENCIAL
 S SOCIOCULTURAL
 I INSTITUCIONAL
 S SERVICIOS
 R SERVICIOS COLECTIVOS
 T TIEMPO Y OMBRACIONES
 I INFRAESTRUCTURAS
 S SIN ESPESOR
 I INSTITUCIONAL, LETEJA
 E EQUIPA. SECUNDARIO
 C CENTRO COMERCIAL
 S SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 R SERVICIOS RECREATIVOS
 I HOTELERIA
 S SERVICIOS/ALBERGUE
 S SIN ESPESOR

USOS GLOBALES EN UNIDADES DE ACTUACION Y EN SUELO URBANIZABLE:
 U DENOMINACION UNIDAD DE EJECUCION
 S DENOMINACION SECTOR DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO
 A DENOMINACION ACT. AISLADA
 LIMITE UNIDAD DE ACTUACION
 P PISTA DE CARROS
 BIC BEN DE INTERES CULTURAL
 A ALINEACION OTORAL EN CALLES DE NUEVA CREACION

FECHA: MARZO 1.995

EXMO. AYUNTAMIENTO DE MELILLA
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA
 Tecar: Arquitectura y Planeamiento Urbano
 Director: Luis-Felipe Aparicio Perez, Arquitecto
 C/Paredon Jesus de las Penas 6, 18009 Granada.
 Nombre: Plano Base (Cartografía)
 Nombre Plano de Ordenación:
CALIFICACION DEL SUELO
ALINEACIONES Y RASANTES
 Escala: 1:2.000 Hoja Numero: 11

CALIFICACION EN EL P.G.O.U.



VISTA AÉREA



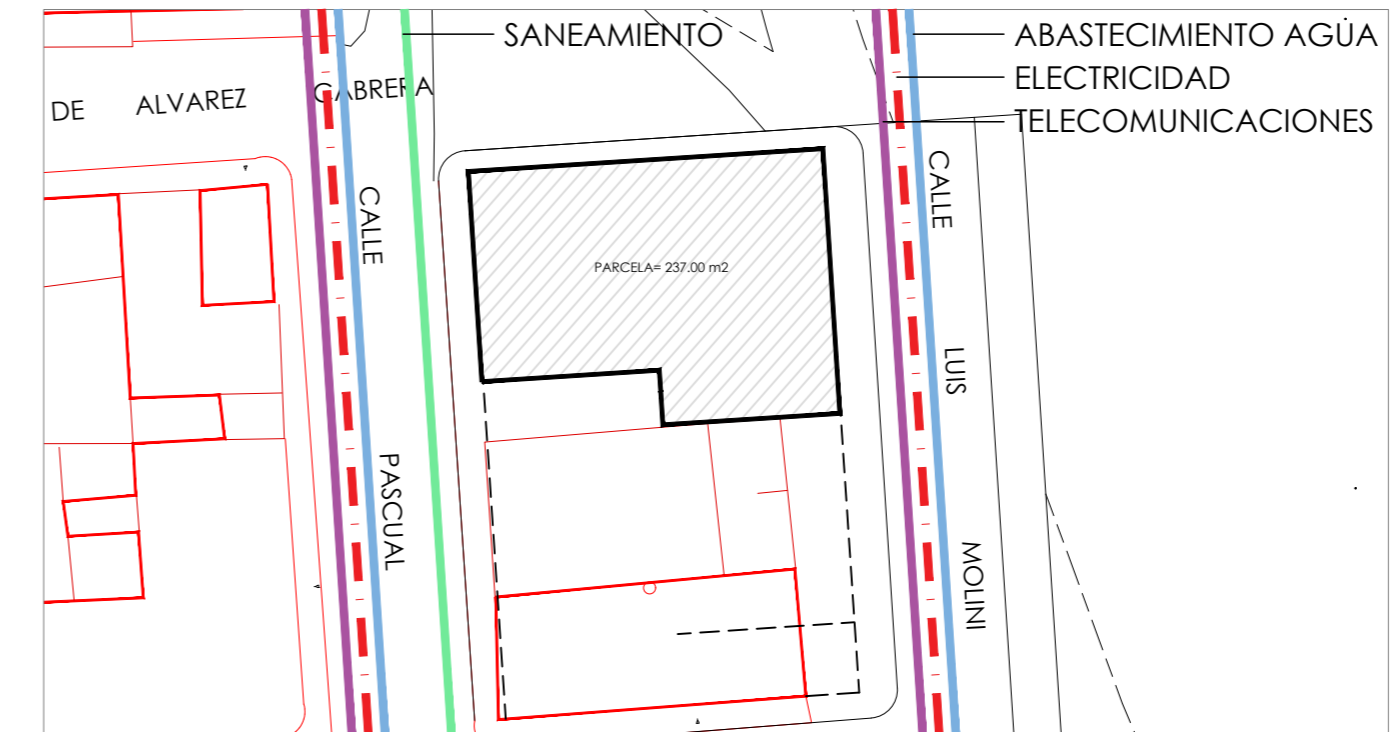
ESTADO ACTUAL PARCELA E=1/250

REFERENCIA CATASTRAL:
 4271201WE0047S; 4271202WE0047S

COORDENADAS GML
 X: Y:
 504130.52 3907023.38
 504125.64 3907023.02
 504120.96 3907022.73
 504120.78 3907025.57
 504120.09 3907036.54
 504126.24 3907036.94
 504129.63 3907037.10
 504130.52 3907023.38

504118.46 3907036.43
 504120.09 3907036.54
 504120.78 3907025.57
 504119.32 3907025.48
 504111.17 3907024.98
 504110.55 3907035.91
 504118.46 3907036.43

DIMENSIONES EXTRAÍDAS DE DOCUMENTACIÓN CATASTRAL. NO SE HA DISPUESTO DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO.



SERVICIOS URBANOS E=1/250

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GJES

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

EXPEDIENTE: 24-201

CLIENTE: EMVISMESA

TÉCNICOS:
 MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA Arquitecto COACAM nº 47
 YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ Arquitecto COACAM nº 48
 JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ Arquitecto COACAM nº 65
 PLANO:

FASE: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

LOGO: **nexo 52** arquitectura e ingeniería

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO:
 ESCALA A-2 varias
 ESCALA A-4 varias
 N° PLANO: **AR.01.01**

ORIENTACIÓN: ↑

C/ÁLVAREZ CABRERA

C/PASCUAL VERDÚ
C/PASCUAL VERDÚ

C/LUIS DEMONDI DE MOLINI

A

B

D

D

G

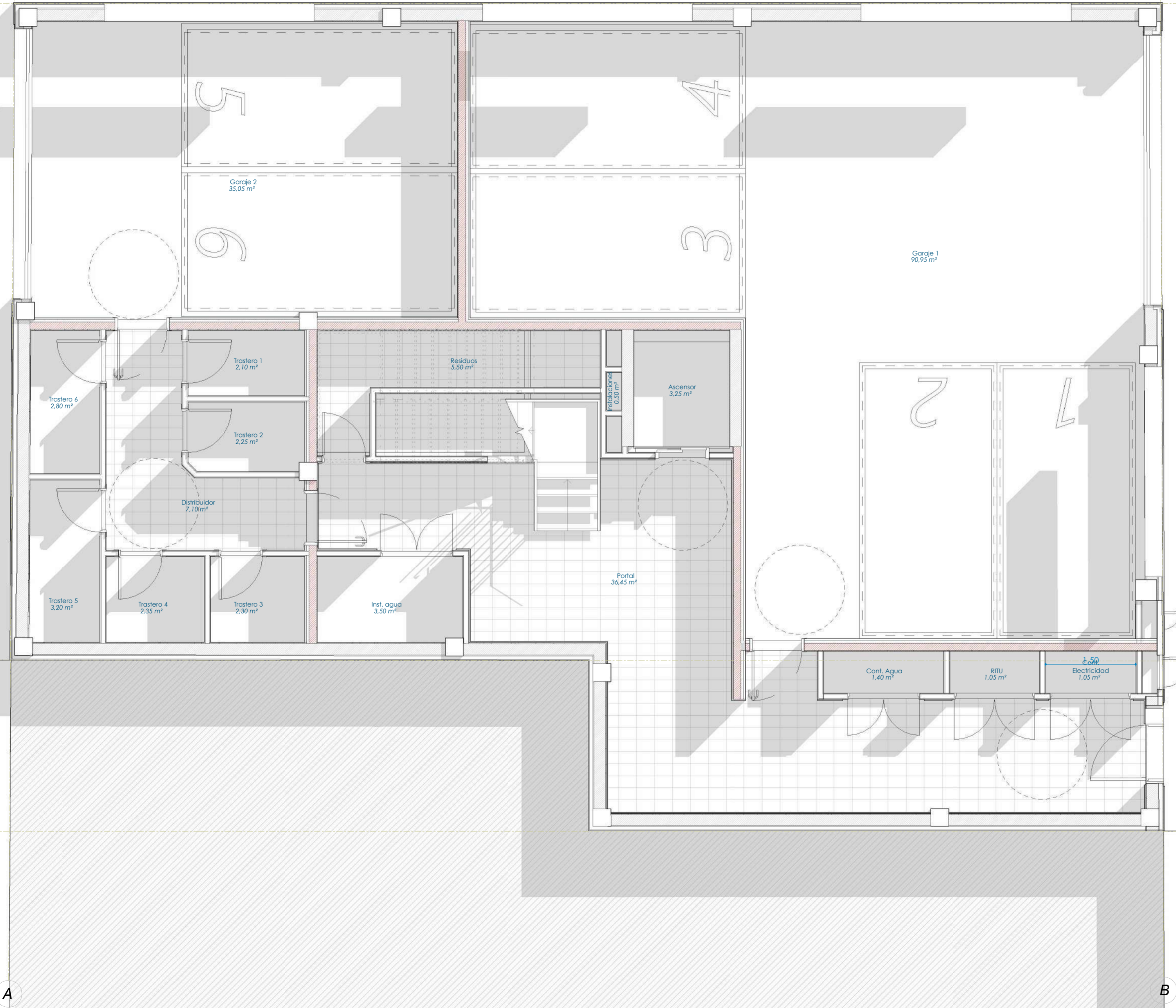
G

H

H

A

B



CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GJES

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº : 24/201 FASE: **BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

CLIENTE: EMVISMESA TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA
Arquitecto COACAM nº 47

YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ
Arquitecto COACAM nº 48

JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ
Arquitecto COACAM nº 65

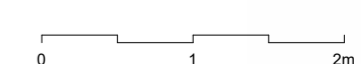


PLANO: **PLANTA BAJA. DISTRIBUCIÓN Y MOBILIARIO.**

ESCALA A-1 1 : 50 Nº PLANO : **AR.02.01**

ESCALA A-3 1 : 100

ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN : 1 : 50



C/ÁLVAREZ CABRERA

C/PASCUAL VERDÚ

C/LUIS DE MOLINI



CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GJES

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº : 24/201 FASE: **BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

CLIENTE: EMVISMESA TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA
Arquitecto COACAM nº 47

YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ
Arquitecto COACAM nº 48

JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ
Arquitecto COACAM nº 65

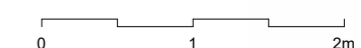


PLANO: **PLANTA PRIMERA. DISTRIBUCIÓN Y MOBILIARIO.**

ESCALA A-1 1 : 50 Nº PLANO : **AR.02.02**

ESCALA A-3 1 : 100

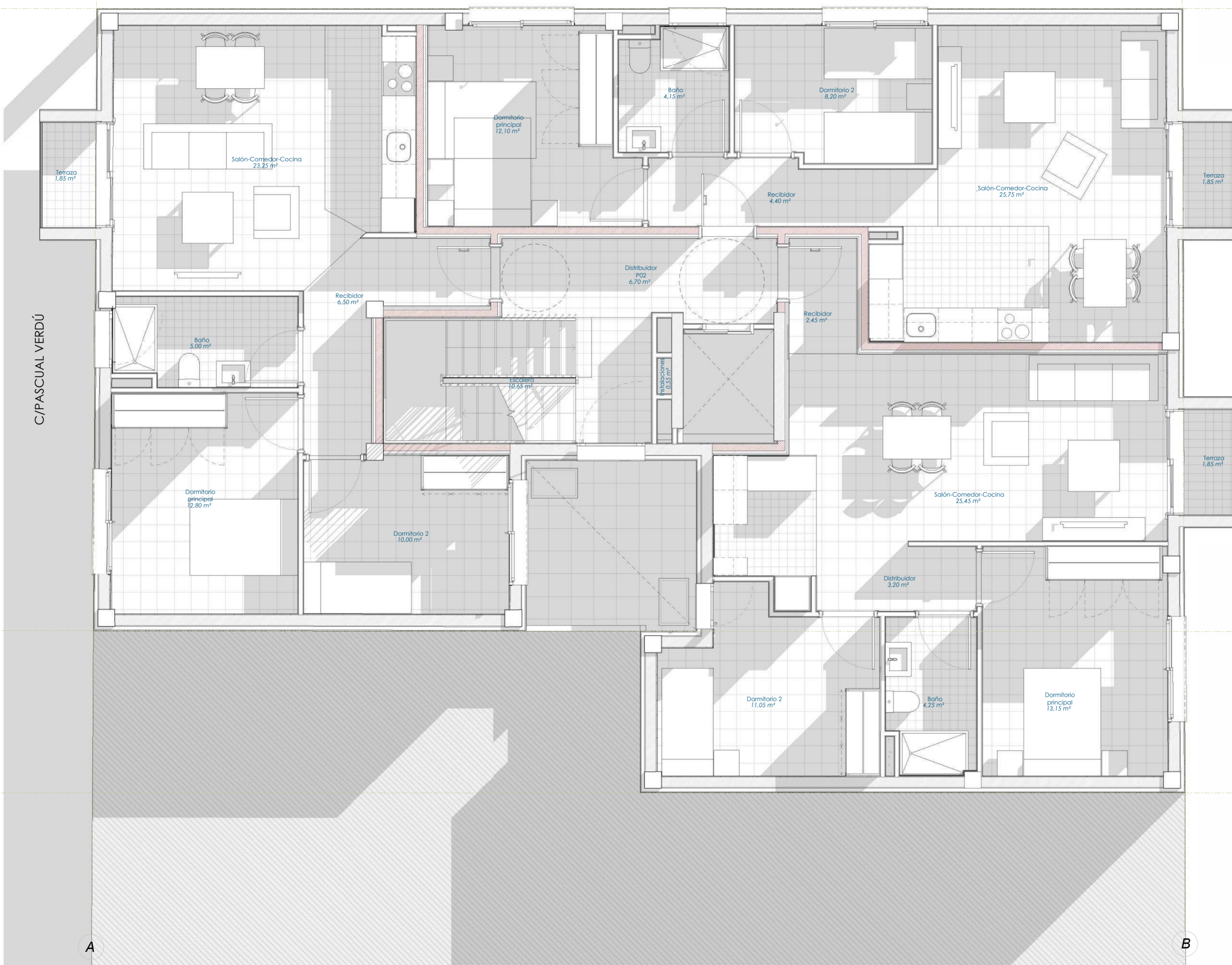
ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN : 1 : 50



C/ÁLVAREZ CABRERA

C/PASCUAL VERDÚ

C/LUIS DE MOLINI



CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVV Y 2 GJES

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº: 24/201 FASE: **BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

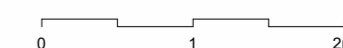
CLIENTE: EMVISMESA TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA Arquitecto COACAM nº 47
YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ Arquitecto COACAM nº 48
JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ Arquitecto COACAM nº 65



PLANTA SEGUNDA. DISTRIBUCIÓN Y MOBILIARIO.

ESCALA A-1 1 : 50 Nº PLANO : **AR.02.03**
ESCALA A-3 1 : 100
ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN : 1 : 50



C/ÁLVAREZ CABRERA

A

B

D

D

C/PASCUAL VERDÚ

C/LUIS DE MOLINI

G

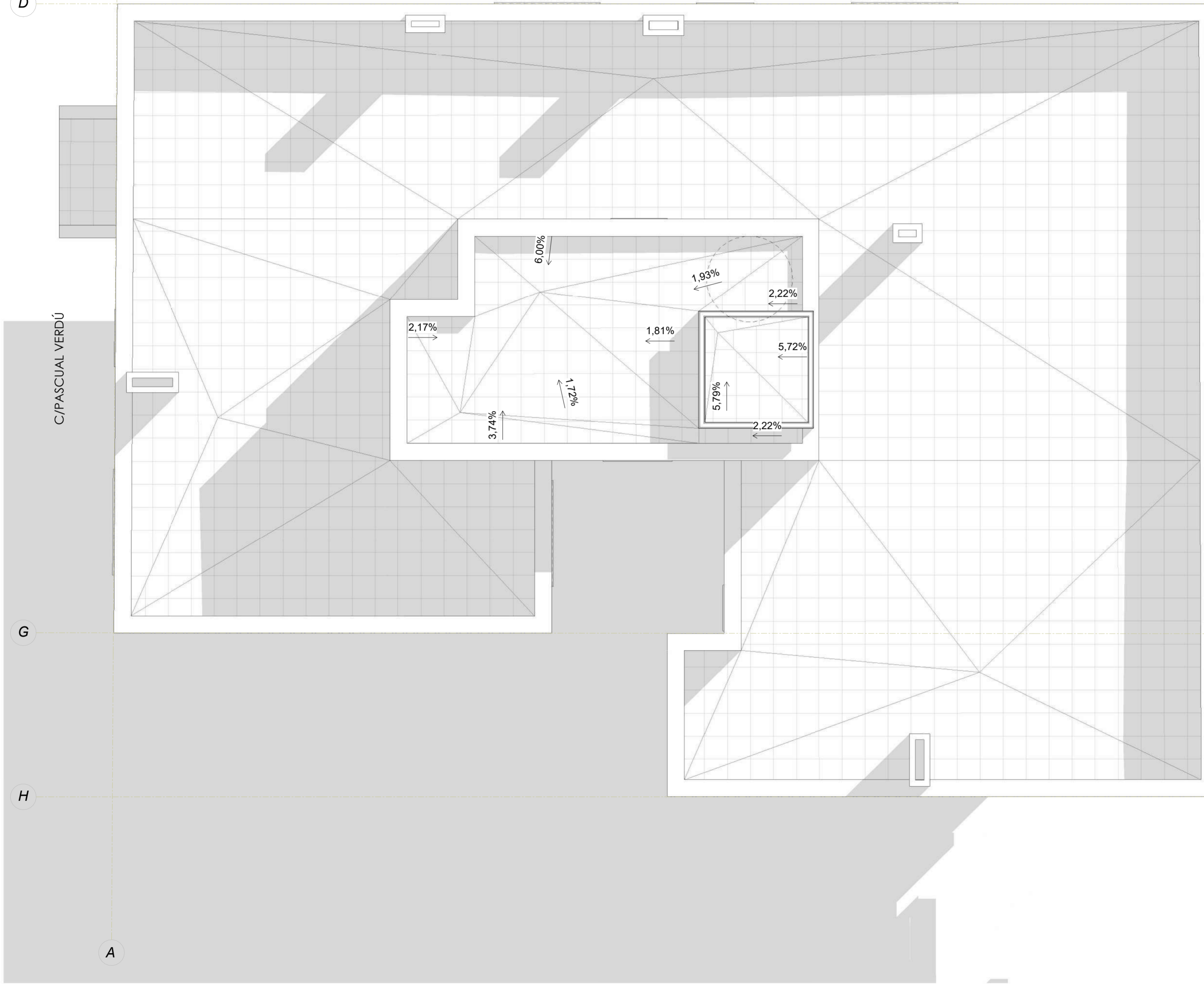
G

H

H

A

B



**CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR
ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GJES**

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº : 24/201 FASE: **BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

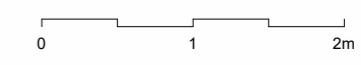
CLIENTE: EMVISMESA TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA
Arquitecto COACAM nº 47
YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ
Arquitecto COACAM nº 48
JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ
Arquitecto COACAM nº 65



PLANTA CUBIERTA. COTAS, SUPERFICIES Y ACABADOS.

ESCALA A-1 1 : 50 Nº PLANO : **AR.02.05**
ESCALA A-3 1 : 100
ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN : 1 : 50



C/ÁLVAREZ CABRERA

C/PASCUAL VERDÚ

C/LUIS DE MOLINI

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GARAJES

SITUACIÓN:

C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº :

24/201

FASE:

BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

CLIENTE:

EMVISMESA

TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA
Arquitecto COACAM nº 47

YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ
Arquitecto COACAM nº 48

JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ
Arquitecto COACAM nº 65

PLANO:

PLANTA BAJA. COTAS.

ESCALA A-1

1 : 50

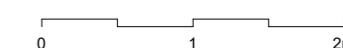
Nº PLANO :

ESCALA A-3

1 : 100

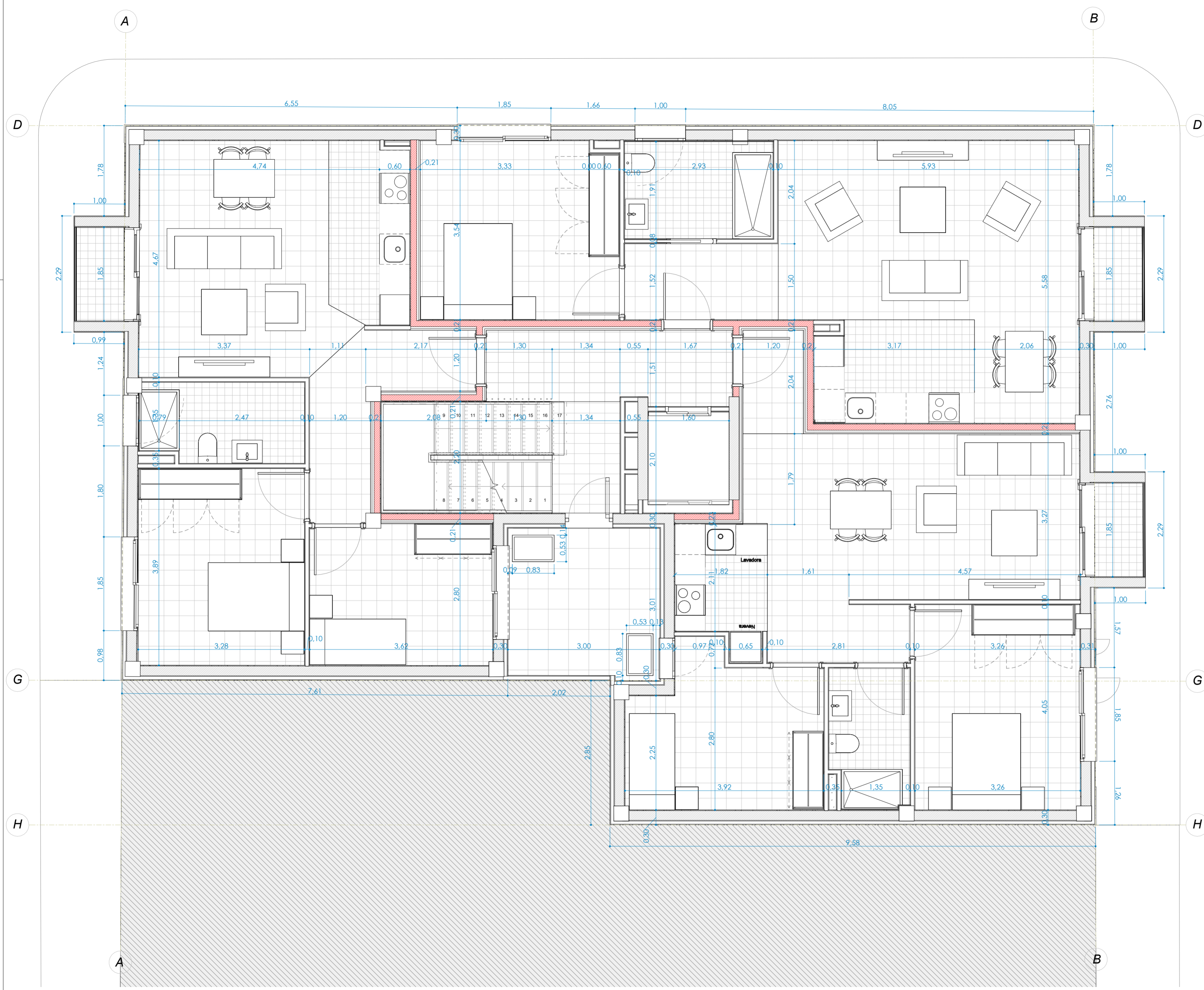
AR.03.01

ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN : 1 : 50



nexo
52
arquitectura
e ingeniería

HABITACIÓN	SUPERFICIE
Nombre	Área
A	
Recibidor	6,50 m²
Salón-Comedor-Cocina	23,25 m²
Dormitorio principal	12,80 m²
Dormitorio 2	10,00 m²
Baño	5,00 m²
Terraza	1,80 m²
	59,40 m²
B	
Recibidor	4,55 m²
Salón-Comedor-Cocina	31,35 m²
Dormitorio principal	13,70 m²
Baño	5,60 m²
Terraza	1,85 m²
	57,10 m²
C	
Recibidor	2,45 m²
Salón-Comedor-Cocina	25,25 m²
Distribuidor	3,40 m²
Dormitorio principal	13,15 m²
Dormitorio 2	11,05 m²
Baño	4,25 m²
Terraza	1,85 m²
	61,35 m²
ZCC	
Escalera	10,65 m²
Distribuidor P01	4,70 m²
Instalaciones	0,55 m²
Patio	8,80 m²
	26,70 m²
SUP. ÚTIL PLANTA 1	204,50 m²



CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVV Y 2 GJES

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº: 24/201

FASE: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

CLIENTE: EMVISMESA

TÉCNICOS: MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA, YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ, JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ

PLANO: PLANTA PRIMERA. COTAS.

ESCALA A-1: 1:50, ESCALA A-3: 1:100, ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN: 1:50

Nº PLANO: AR.03.02



HABITACIÓN	SUPERFICIE
Nombre	Área
A	
Recibidor	6,50 m²
Salón-Comedor-Cocina	23,25 m²
Dormitorio principal	12,80 m²
Dormitorio 2	10,00 m²
Baño	5,00 m²
Terraza	1,85 m²
B	
Recibidor	4,40 m²
Salón-Comedor-Cocina	25,75 m²
Dormitorio principal	12,10 m²
Dormitorio 2	8,20 m²
Baño	4,15 m²
Terraza	1,85 m²
C	
Recibidor	2,45 m²
Salón-Comedor-Cocina	25,45 m²
Distribuidor	3,20 m²
Dormitorio principal	13,15 m²
Dormitorio 2	11,05 m²
Baño	4,25 m²
Terraza	1,85 m²
ZZCC	
Escalera	10,65 m²
Distribuidor P02	6,70 m²
Instalaciones	0,55 m²
SUP. ÚTIL PLANTA 1	
	17,90 m²
	195,15 m²

SUP. ÚTIL PLANTA 1

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GJES

SITUACIÓN:

C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº :

24/201

FASE:

BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

CLIENTE:

EMVISMESA

TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA
Arquitecto COACAM nº 47

YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ
Arquitecto COACAM nº 48

JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ
Arquitecto COACAM nº 65

PLANO:

PLANTA SEGUNDA. COTAS.

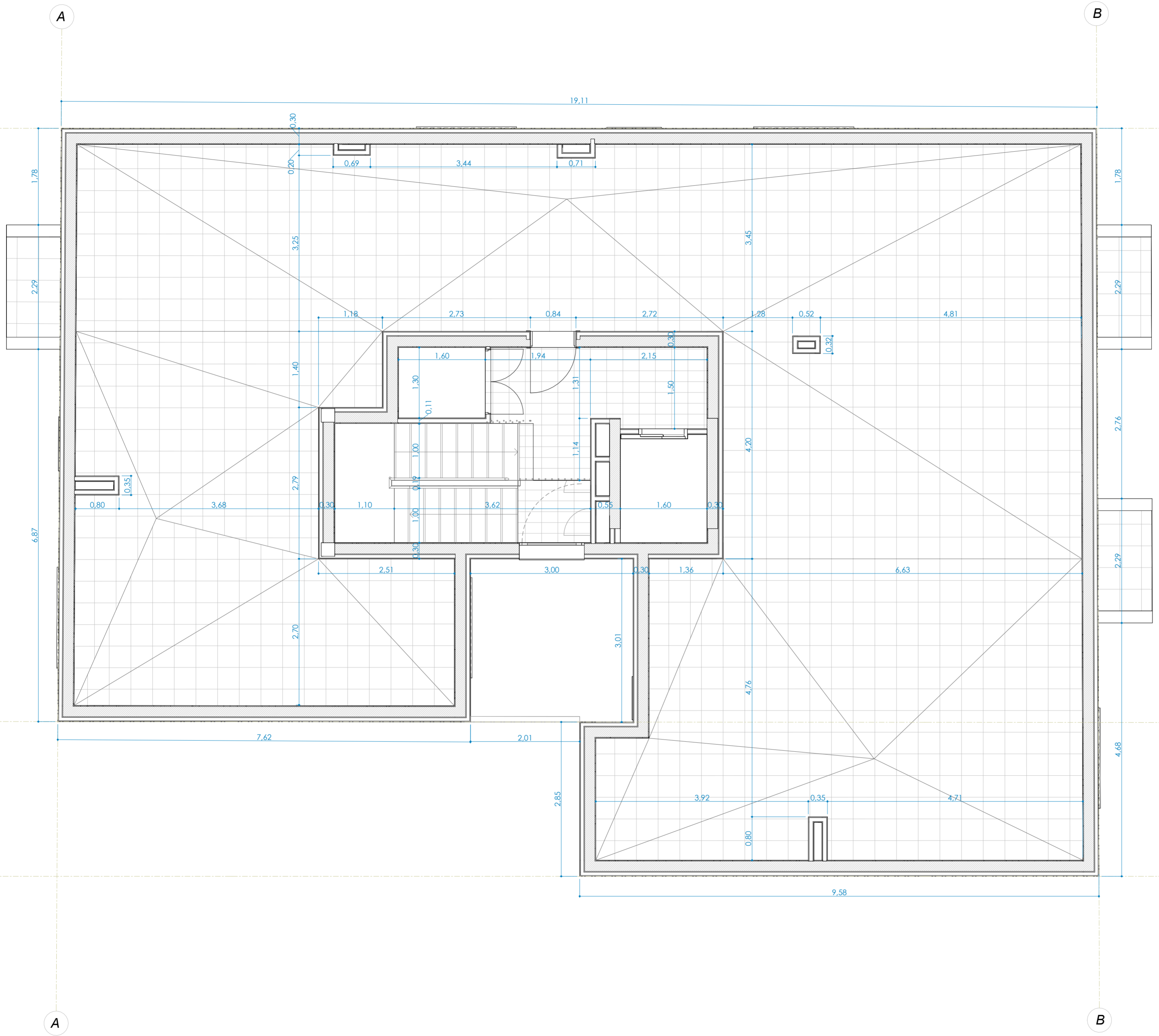
ESCALA A-1 1 : 50 Nº PLANO :

ESCALA A-3 1 : 100

ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN : 1 : 50



DATOS	HABITACIÓN	SUPERFICIE
Puerta	Nombre	Área
ZICC	Distribuidor P03	7.10 m ²
ZICC	Inst. ACS	2.10 m ²
ZICC	Azotea	94.35 m ²
SUP. ÚTIL PLANTA 1		103.55 m ²



CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GJES

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

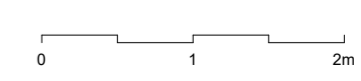
PROYECTO Nº: **24/201** FASE: **BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

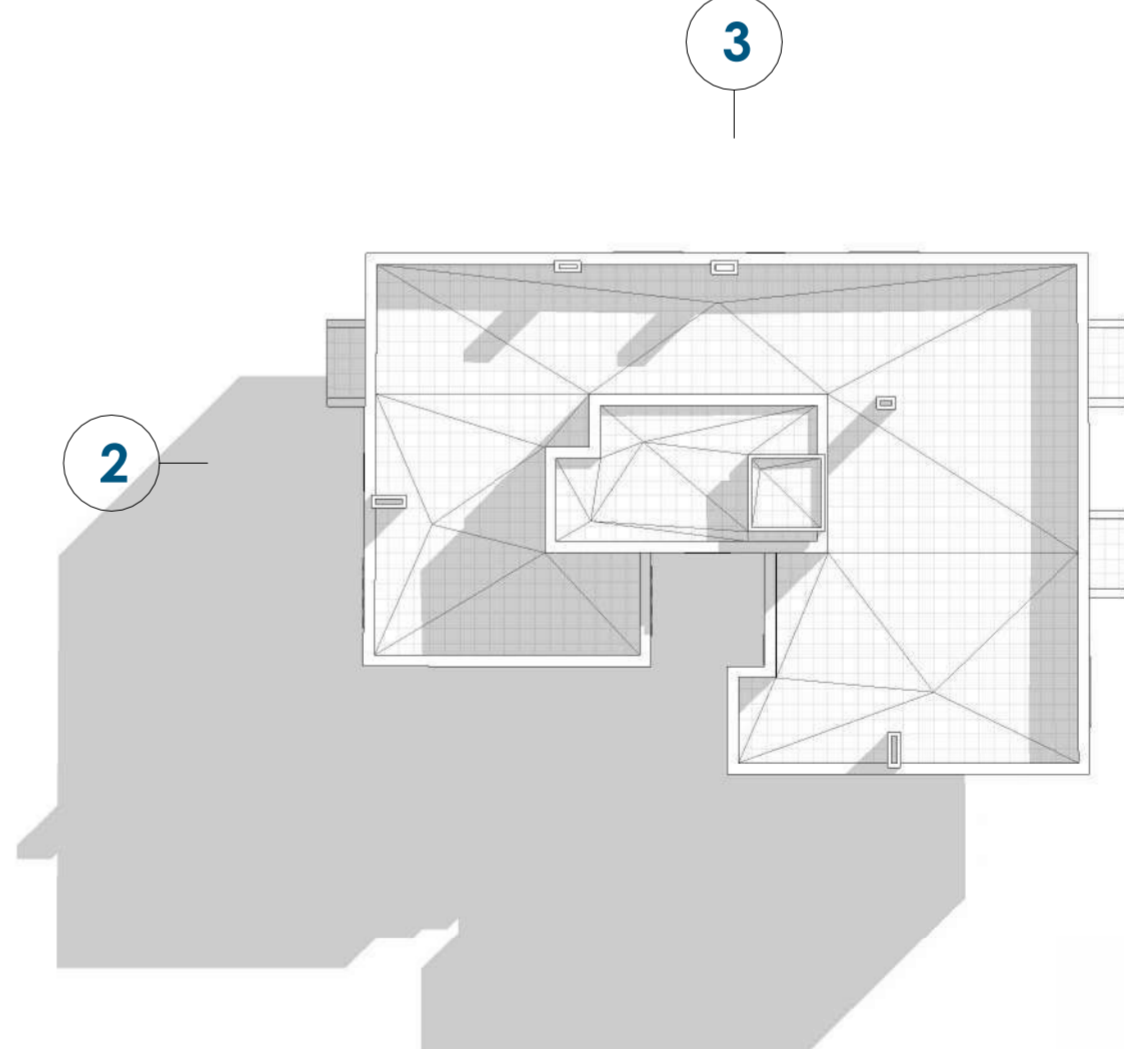
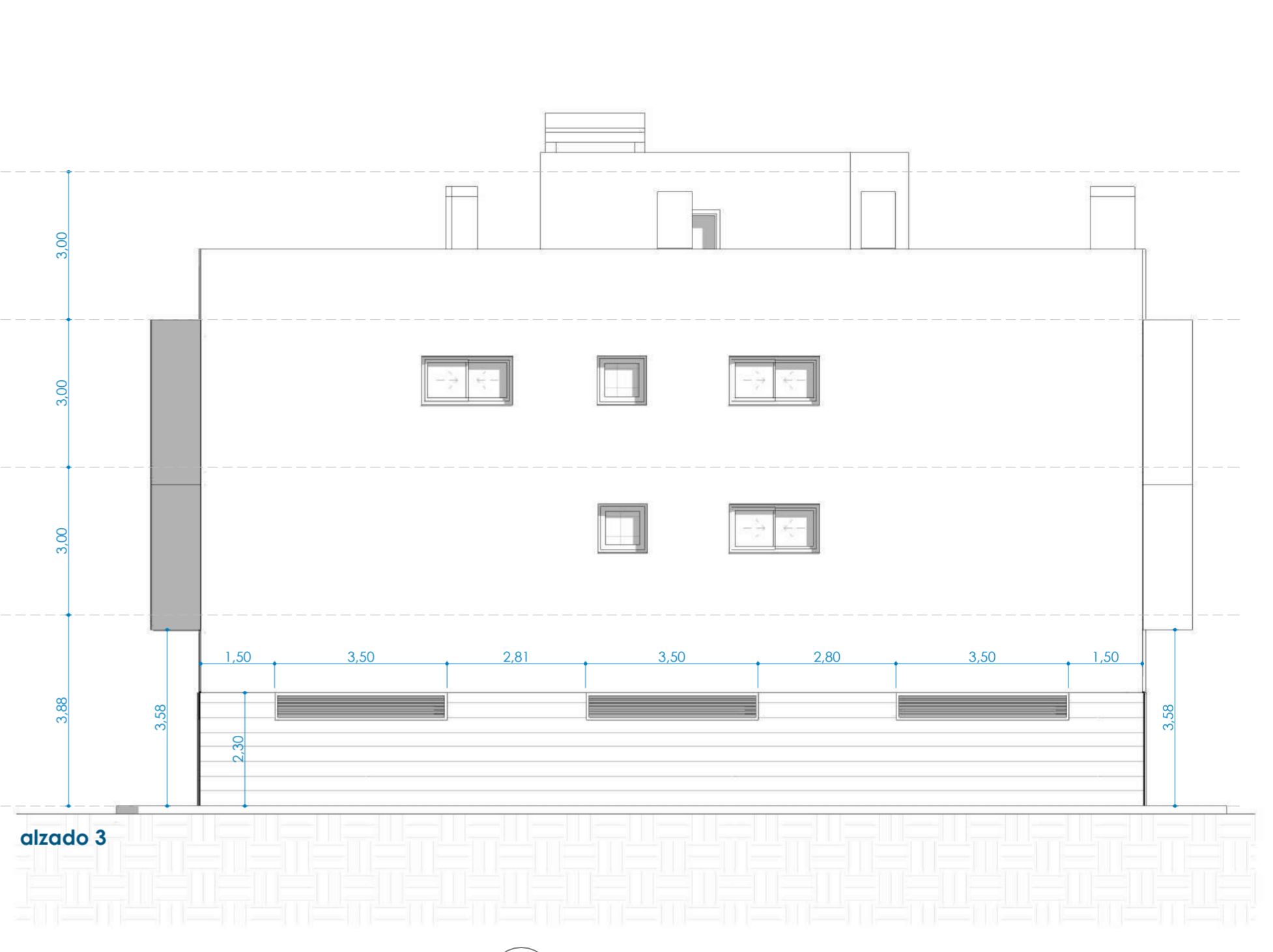
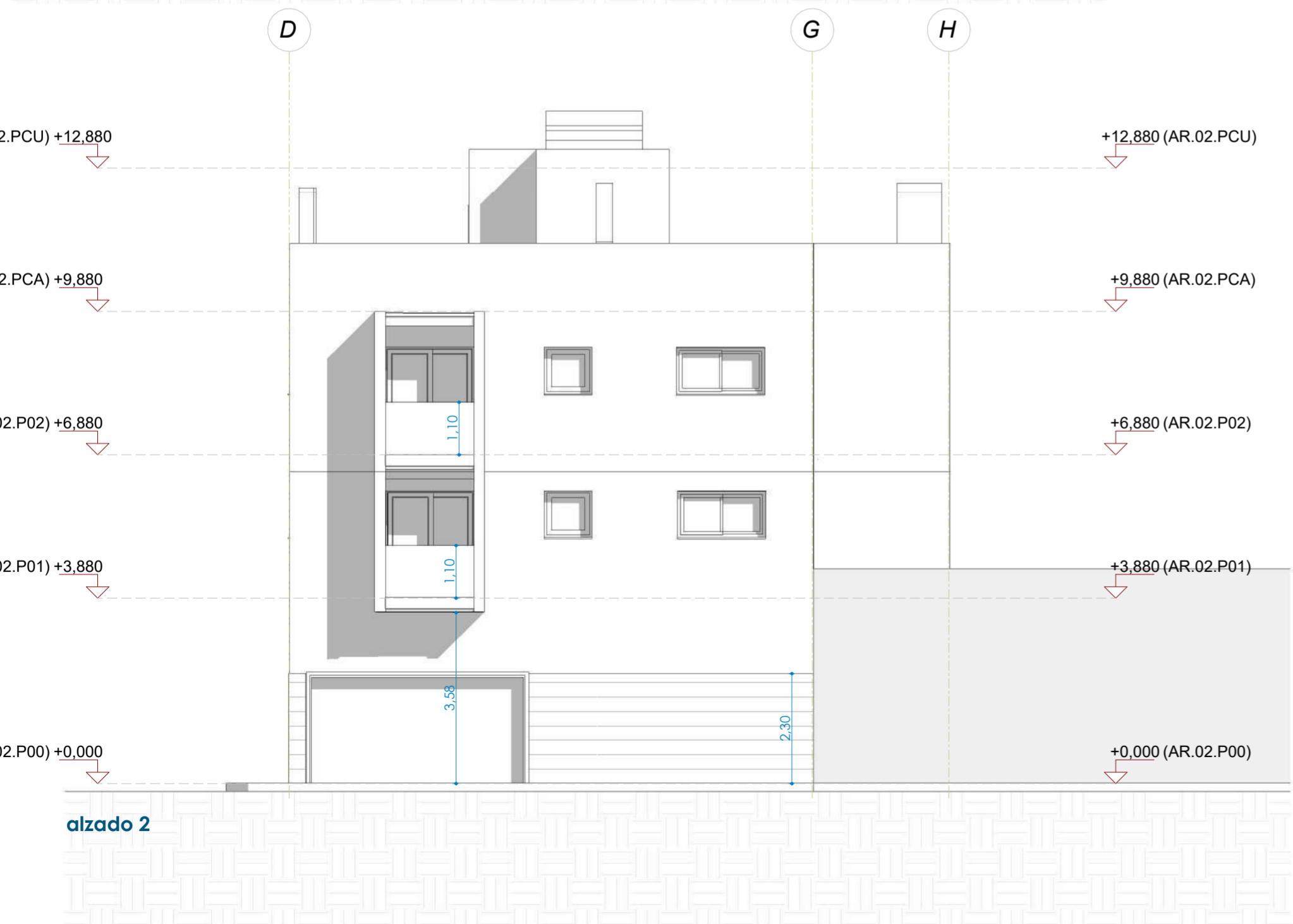
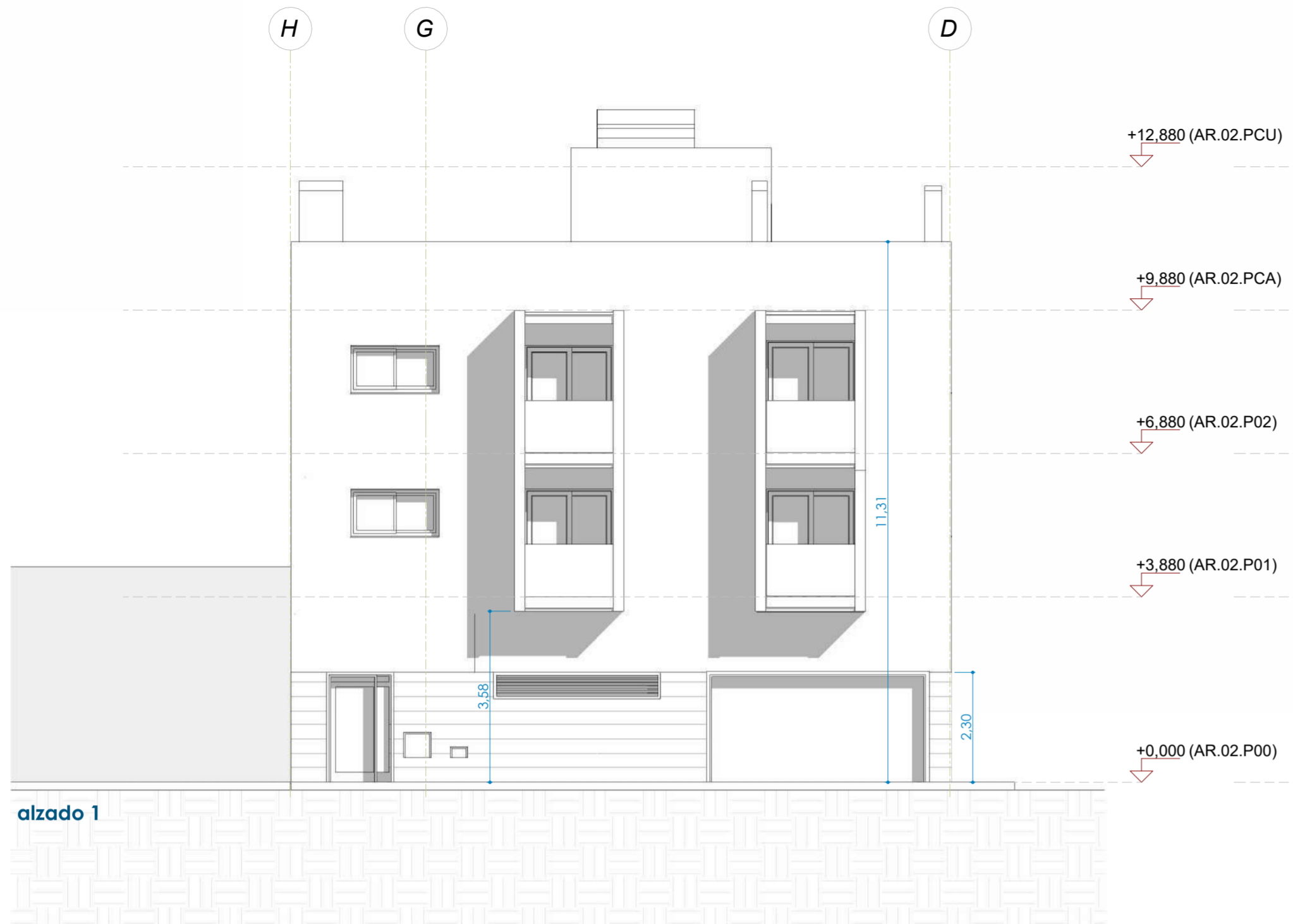
CLIENTE: EMVISMESA TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA Arquitecto COACAM nº 47
 YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ Arquitecto COACAM nº 48
 JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ Arquitecto COACAM nº 65

PLANO: **PLANTA CASTILLETE. COTAS.**

ESCALA A-1 1 : 50 Nº PLANO: **AR.03.04**
 ESCALA A-3 1 : 100
 ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN : 1 : 50





1

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GARAJES

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº: **24/201** FASE: **BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

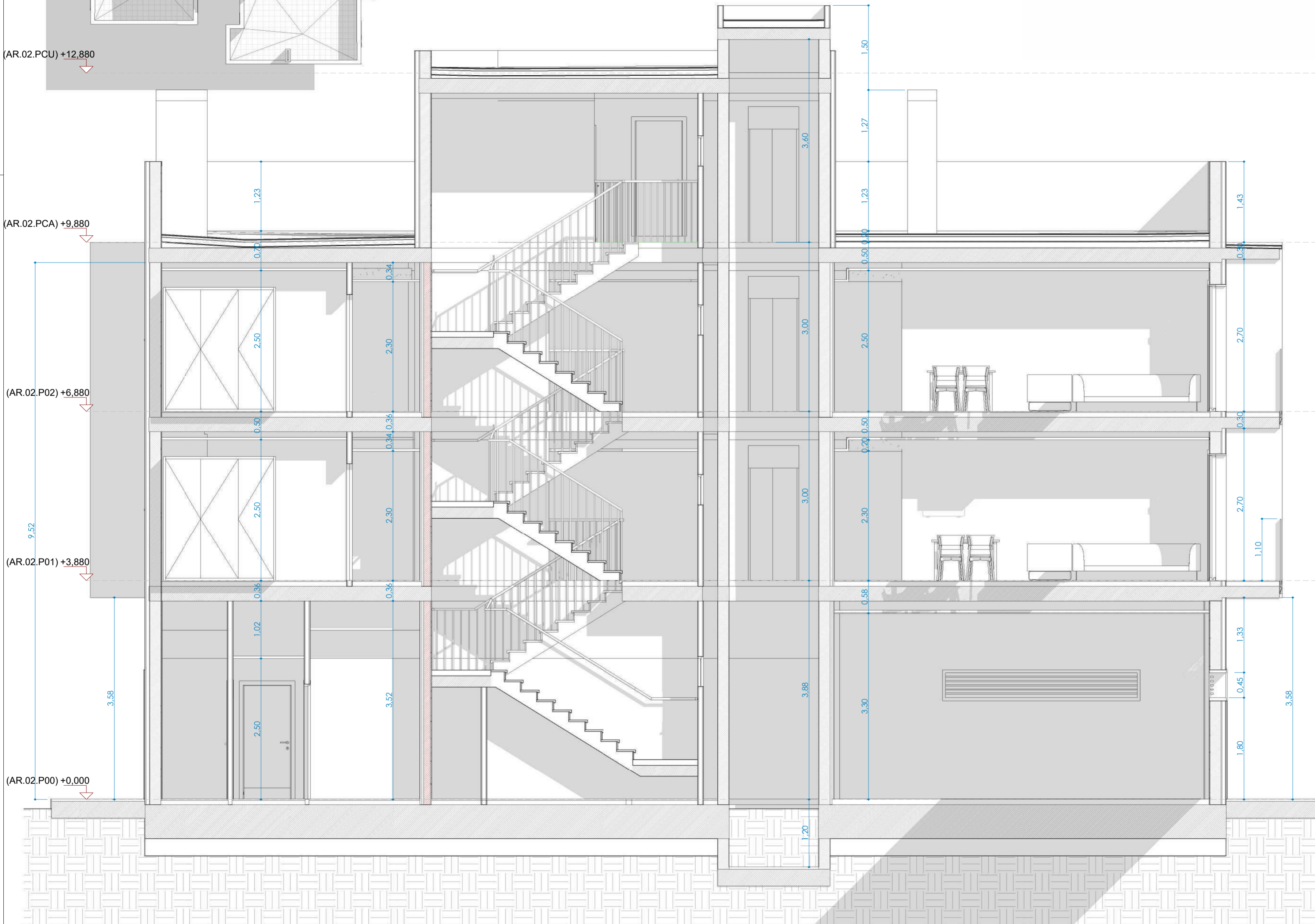
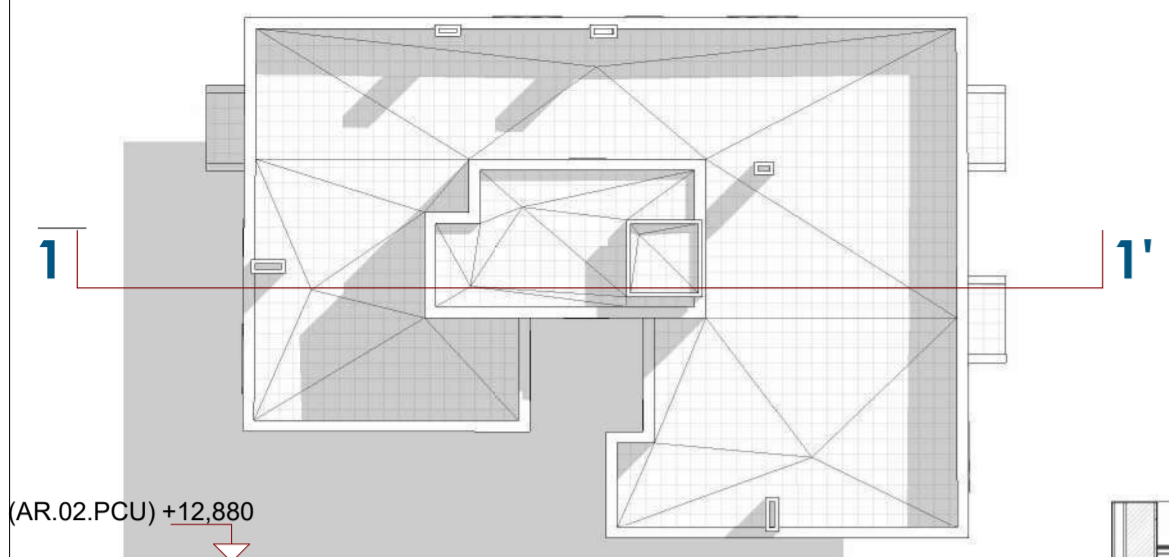
CLIENTE: EMVISMESA

TÉCNICOS: MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA Arquitecto COACAM nº 47
YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ Arquitecto COACAM nº 48
JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ Arquitecto COACAM nº 65

PLANO: **ALZADOS**

ESCALA A-1 Como se indica Nº PLANO: **AR.04.01**
ESCALA A-3 1:200
ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN: Como se indica

0 1 2m



**CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR
ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GJES**

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

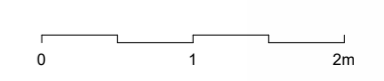
PROYECTO Nº: **24/201** FASE: **BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

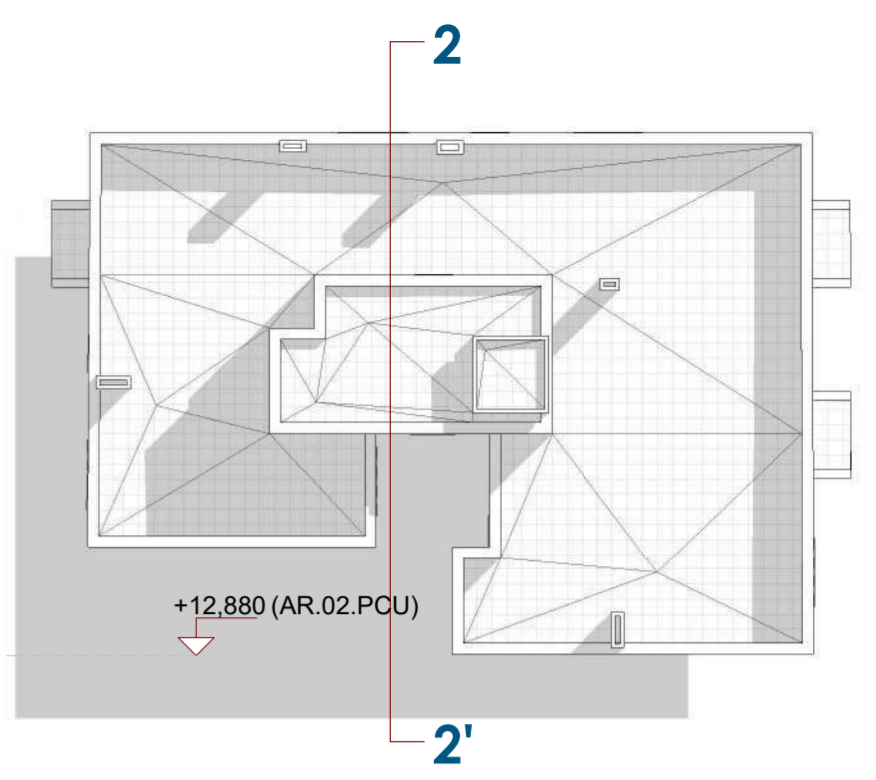
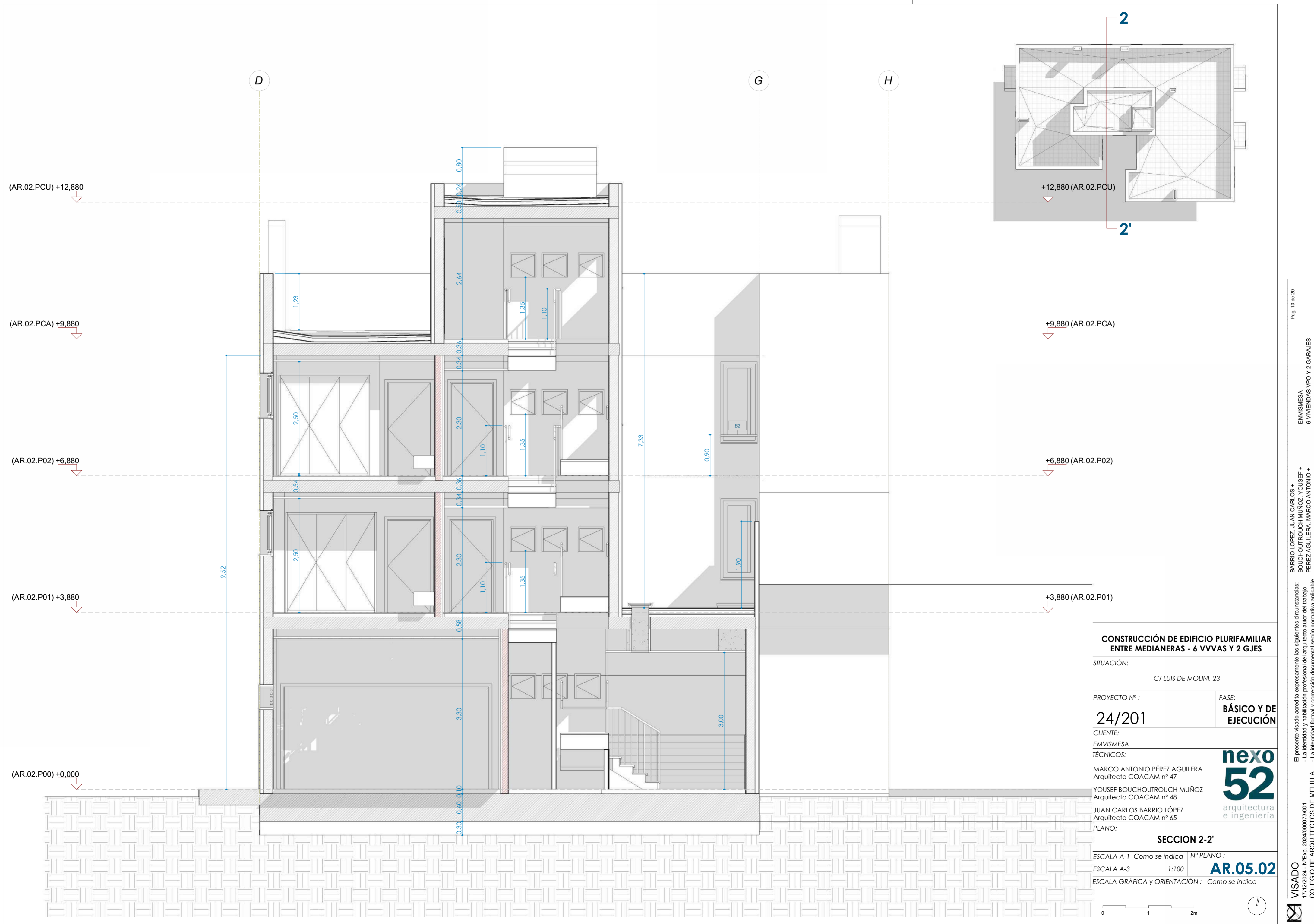
CLIENTE: EMVISMESA
TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA
Arquitecto COACAM nº 47
YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ
Arquitecto COACAM nº 48
JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ
Arquitecto COACAM nº 65



PLANO: **SECCION 1-1'**
ESCALA A-1 Como se indica Nº PLANO: **AR.05.01**
ESCALA A-3 1:100
ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN: Como se indica





**CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR
ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GJES**

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº : 24/201 FASE: **BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

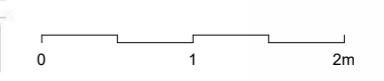
CLIENTE: EMVISMESA TÉCNICOS:

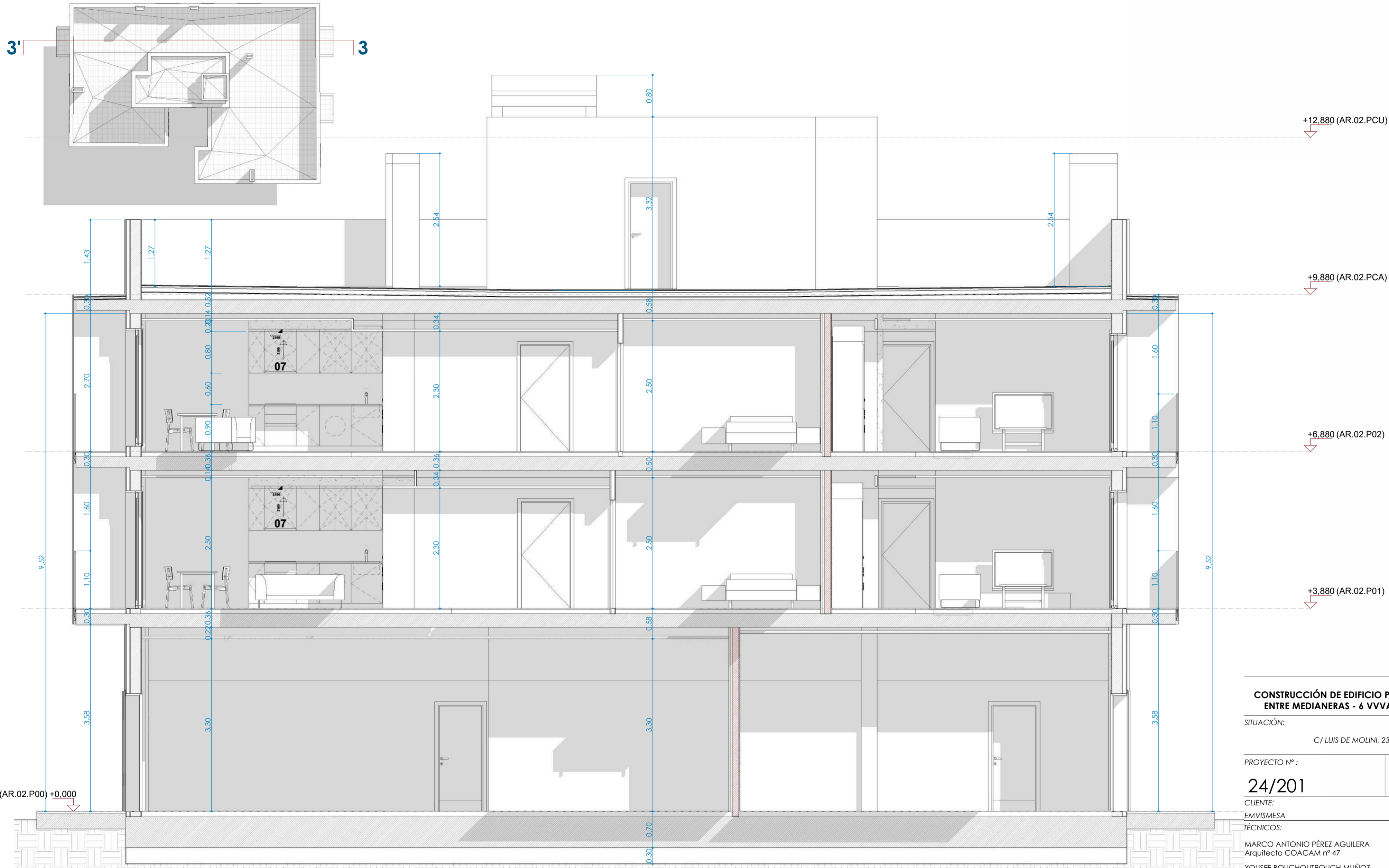
MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA
Arquitecto COACAM nº 47
YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ
Arquitecto COACAM nº 48
JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ
Arquitecto COACAM nº 65



PLANO: **SECCION 2-2'**

ESCALA A-1 Como se indica Nº PLANO : **AR.05.02**
ESCALA A-3 1:100
ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN : Como se indica





**CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR
ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVV Y 2 GJES**

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO N°: 24/201 FASE: **BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

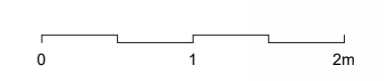
CLIENTE: EMVISMESA TÉCNICOS:

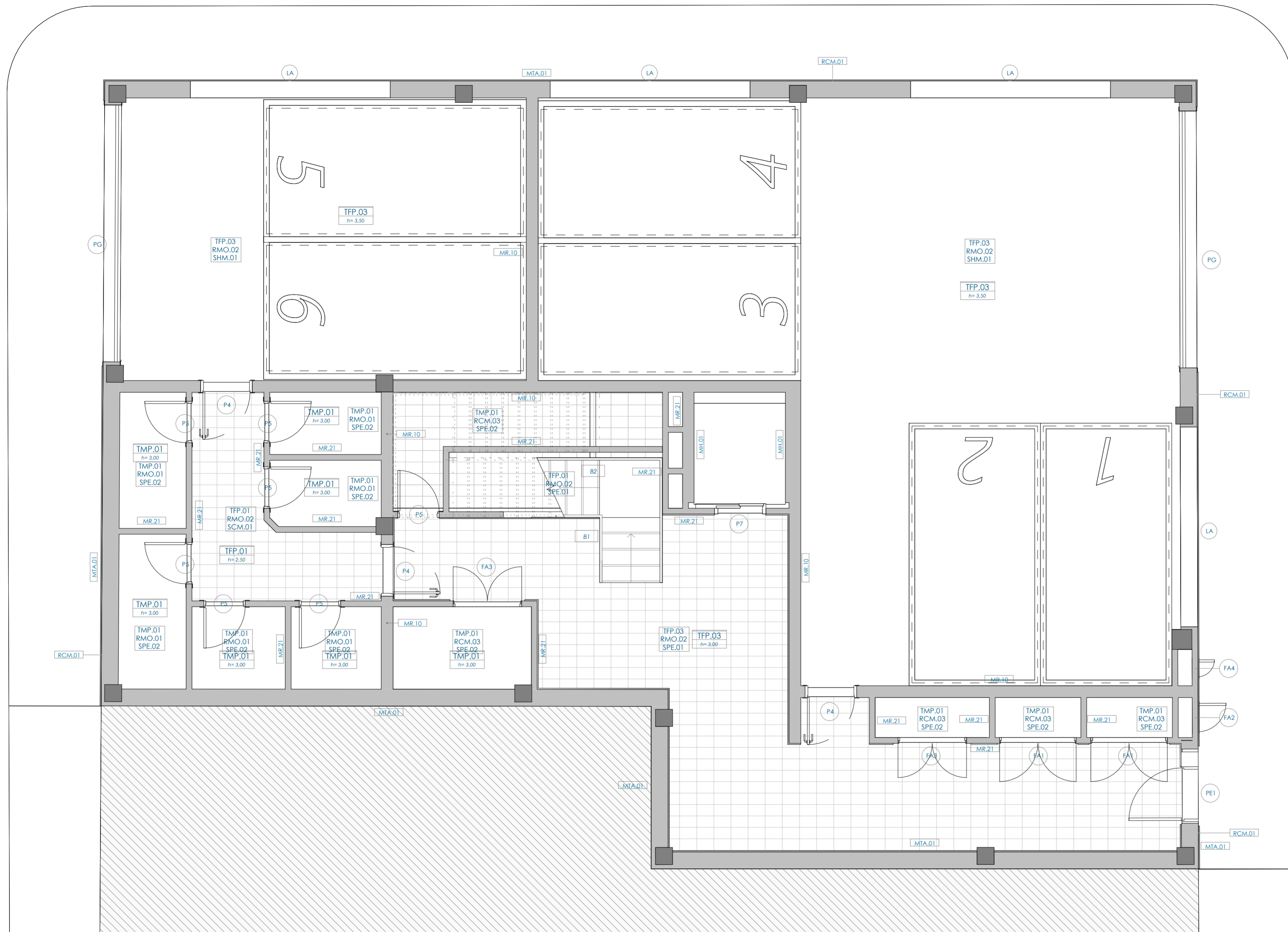
MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA
Arquitecto COACAM n° 47
YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ
Arquitecto COACAM n° 48
JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ
Arquitecto COACAM n° 65



PLANO: **SECCION 3-3'**

ESCALA A-1 Como se indica N° PLANO: **AR.05.03**
ESCALA A-3 1:100
ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN: Como se indica





FALSOS TECHOS

CLAVE	LOCALIZACIÓN	Tipo
TFP.01	TCS_Placa Escayola continuo_40mm	
TFP.02	TCS_hidrófugo continuo	
TFP.03	TCS_XPS+PYL_60mm	
TMP.01	TCS_Enfoscado y pintado	
TRP.01	TCS_hidrófugo desmontable	

SUELOS

Nota clave	LOCALIZACIÓN	Tipo
CIM.01	CIM_Horm 60 cm	
EST.01	FOR_Cuerpos huecos 26 cm	
EST.02	FOR_Horm 20 cm	
SCM.01	ACA_Solado Viviendas_100mm	
SCM.02	ACA_Solado Cocinas_100mm	
SCM.03	ACA_Solado Baños_100mm	
SCM.05	ACA_Solado Terrazas_210mm	
SHM.01	ACA_Solado Gjes_100mm	
SPE.01	ACA_Solado Zonas comunes_100 mm	
SPE.02	ACA_Solado Instalaciones_100mm	
SPU.01	CIM_Horm 30 cm	

MUROS

Marca de tipo	Tipo	Ancho	Clasificación incendios
MH.01	EMH_Hormigón_HA-30/F/20/la+Qa_150mm	0,200 m	EI 120
MR.10	TRA_Lad fónico_LW_40_PYL_200mm	0,207 m	EI 120
MR.21	TRA_Ladrillo_1H_1P-LHD_100mm	0,102 m	EI 90
MR.24	TRA_Ladrillo+Alicatado_1H_1P-LHD_100mm	0,101 m	EI 90
MTA.01	FAC_TERMOARCILLA BC19 + LW 60	0,297 m	EI 120
MTA.02	TRA_Termoarcilla_1H_215 mm	0,222 m	EI 120
RCM.01	TRA_Alicatado_20mm	0,020 m	EI 60
RCM.02	TRA_Alicatado_20mm	0,020 m	EI 60
TR.08	TRA_Tabica FI_40mm	0,040 m	

VENTANAS

TIPO	DIMENSIONES	Antepecho
LA	3500x55mm	1,750 m
V1	1850x1000mm	1,250 m
V2	800x1800mm	0,700 m
V3	1200x1200mm	1,100 m
V4	1000x1000mm	1,250 m
VB	500 x 800mm	

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVV Y 2 GJES

SITUACIÓN: C / LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº: **24/201** FASE: **BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

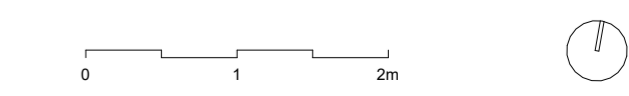
CLIENTE: **EMVISMESA**

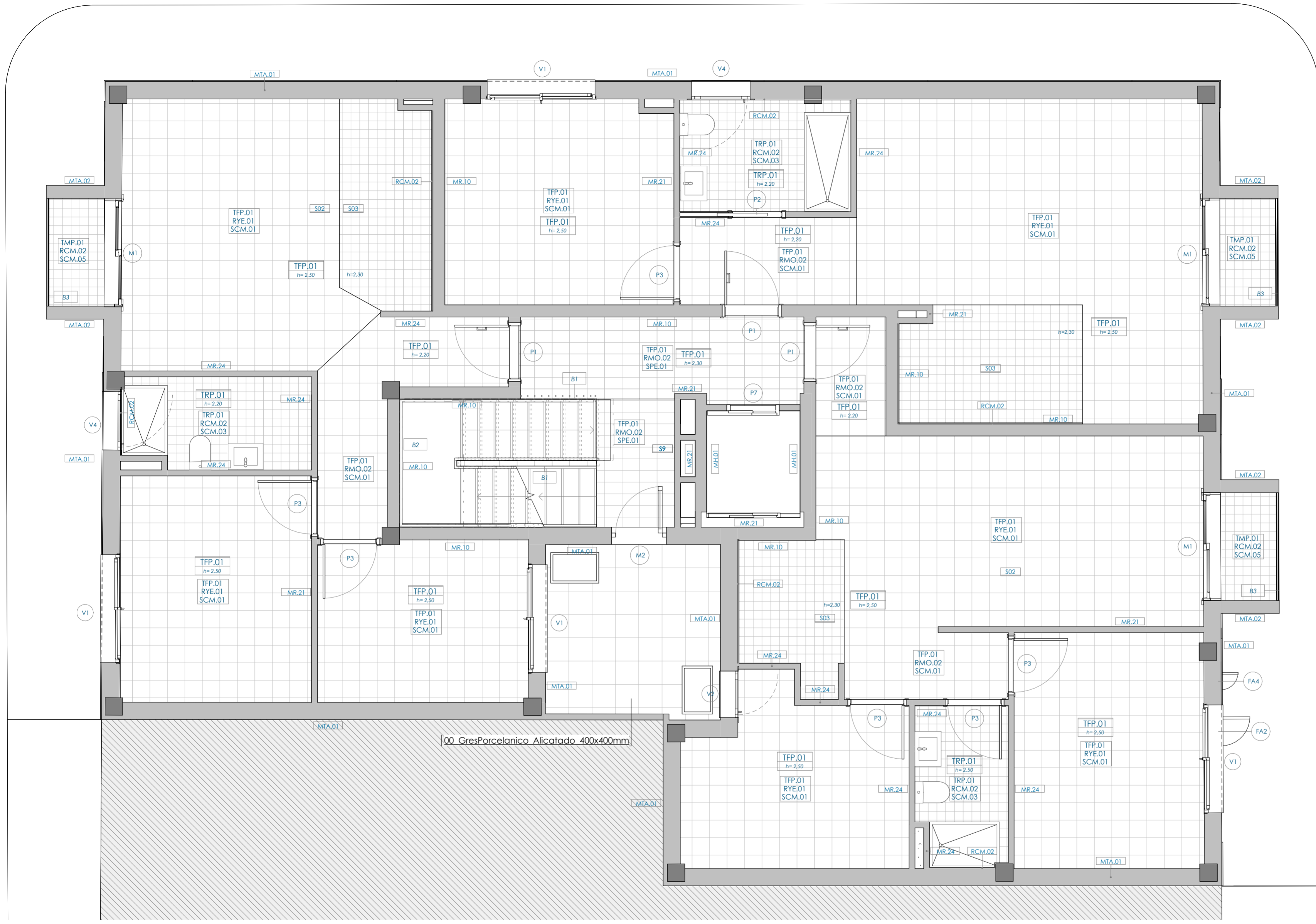
TÉCNICOS: **MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA** Arquitecto COACAM nº 47
YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ Arquitecto COACAM nº 48
JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ Arquitecto COACAM nº 65



PLANO: **PLANTA BAJA. ACABADOS Y CARPINTERÍAS.**

ESCALA A-1 1:50 Nº PLANO: **AR.06.01**
 ESCALA A-3 1:100
 ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN: 1:50





00 GresPorcelanico Alicatado 400x400mm

FALSOS TECHOS

CLAVE	LOCALIZACIÓN	Tipo
TFP.01	TCS_Placa Escayola continuo_40mm	
TFP.02	TCS_hidrófugo continuo	
TFP.03	TCS_XPS+PYL_60mm	
TMP.01	TCS_Enfoscado y pintado	
TRP.01	TCS_hidrófugo desmontable	

SUELOS

Nota clave	LOCALIZACIÓN	Tipo
CIM.01	CIM_Horm 60 cm	
EST.01	FOR_Cuerpos huecos 26 cm	
EST.02	FOR_Horm 20 cm	
SCM.01	ACA_Solado Viviendas_100mm	
SCM.02	ACA_Solado Cocinas_100mm	
SCM.03	ACA_Solado Baños_100mm	
SCM.05	ACA_Solado Terrazas_210mm	
SHM.01	ACA_Solado Gjes_100mm	
SPE.01	ACA_Solado Zonas comunes_100 mm	
SPE.02	ACA_Solado instalaciones_100mm	
SPU.01	CIM_Horm 30 cm	

MUROS

Marca de tipo	Tipo	Ancho	Clasificación incendios
MH.01	EMH_Hormigón_HA-30/F/20/la+Qa_150mm	0,200 m	EI 120
MR.10	TRA_Lad fónico_LW_40_PYL_200mm	0,207 m	EI 120
MR.21	TRA_Ladrillo_1H_1P-LHD_100mm	0,102 m	EI 90
MR.24	TRA_Ladrillo+Alicatado_1H_1P-LHD_100mm	0,101 m	EI 90
MTA.01	FAC_TERMOCARCILLA BC19 + LW 60	0,297 m	EI 120
MTA.02	TRA_Termocarcilla_1H_215 mm	0,222 m	EI 120
RCM.01	TRA_Aplicado_20mm	0,020 m	EI 60
RCM.02	TRA_Alicatado_20mm	0,020 m	EI 60
TR.08	TRA_Tabica FT_40mm	0,040 m	

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVV Y 2 GJES

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

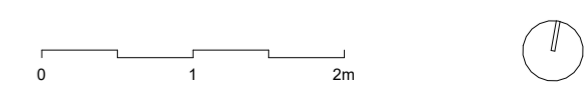
PROYECTO Nº: **24/201** FASE: **BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

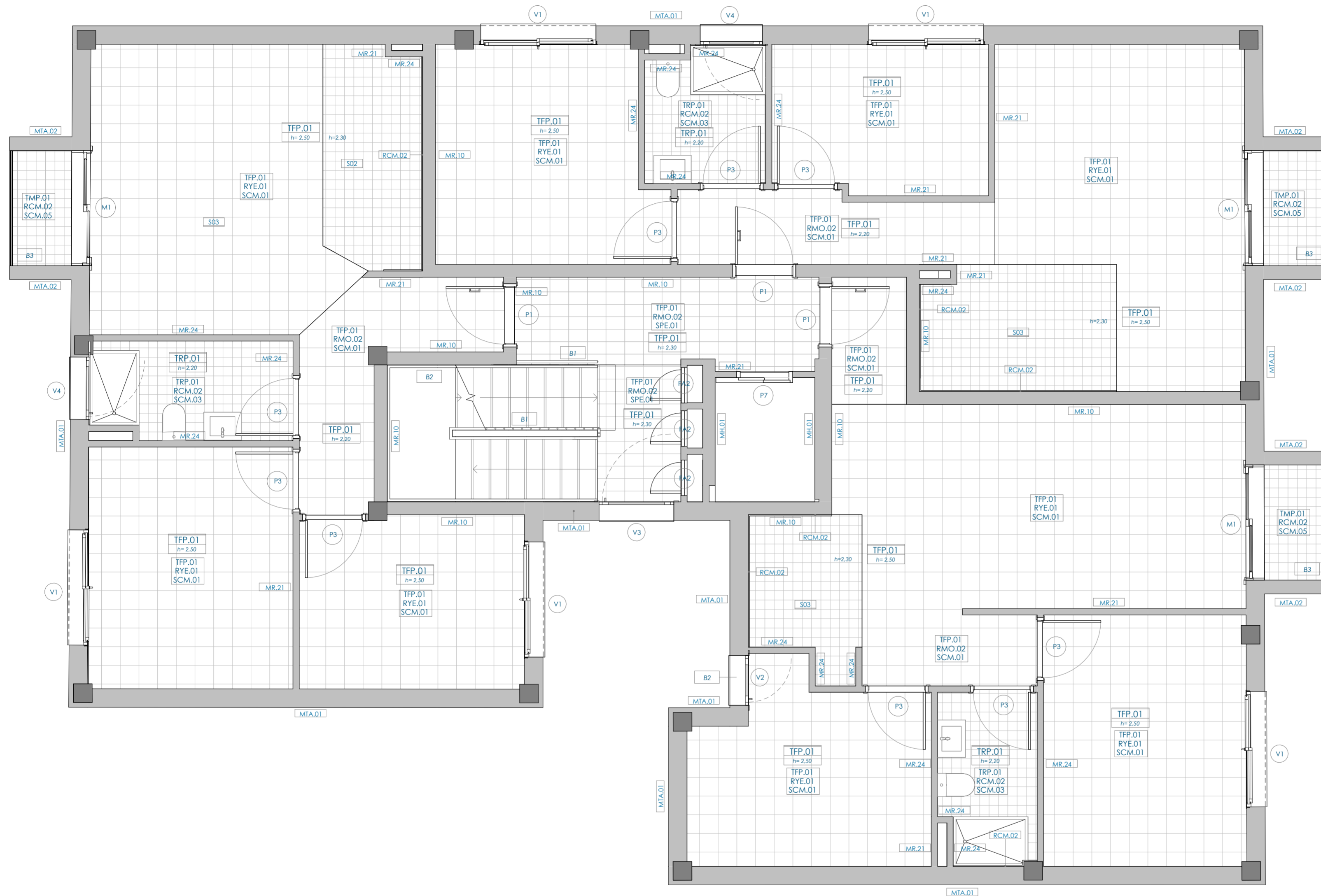
CLIENTE: **EMVISMESA** TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA Arquitecto COACAM nº 47
 YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ Arquitecto COACAM nº 48
 JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ Arquitecto COACAM nº 65

PLANO: **PLANTA PRIMERA. ACABADOS Y CARPINTERÍAS.**

ESCALA A-1 1:50 Nº PLANO: **AR.06.02**
 ESCALA A-3 1:100
 ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN: 1:50





FALSOS TECHOS

CLAVE	LOCALIZACIÓN	Tipo
TFP.01	TCS_Placa Escayola continuo_40mm	
TFP.02	TCS_hidrófugo continuo	
TFP.03	TCS_XPS+PYL_60mm	
TMP.01	TCS_Enfoscado y pintado	
TRP.01	TCS_hidrófugo desmontable	

SUELOS

Nota clave	LOCALIZACIÓN	Tipo
CIM.01	CIM_Horm 60 cm	
EST.01	FOR_Cuerpos huecos 26 cm	
EST.02	FOR_Horm 20 cm	
SCM.01	ACA_Solado Viviendas_100mm	
SCM.02	ACA_Solado Cocinas_100mm	
SCM.03	ACA_Solado Baños_100mm	
SCM.05	ACA_Solado Terrazas_210mm	
SHM.01	ACA_Solado Gjes_100mm	
SPE.01	ACA_Solado Zonas comunes_100 mm	
SPE.02	ACA_Solado instalaciones_100mm	
SPU.01	CIM_Horm 30 cm	

MUROS

Marca de tipo	Tipo	Ancho	Clasificación incendios
MH.01	EMH_Hormigón_HA-30/F/20/la+Qa_150mm	0,200 m	EI 120
MR.10	TRA_Lad fónico_LW_40_PYL_200mm	0,207 m	EI 120
MR.21	TRA_Ladrillo_1H_1P-LHD_100mm	0,102 m	EI 90
MR.24	TRA_Ladrillo+Alicatado_1H_1P-LHD_100mm	0,101 m	EI 90
MTA.01	FAC_TERMOCARCILLA BC19 + LW 60	0,297 m	EI 120
MTA.02	TRA_Termocarcilla_1H_215 mm	0,222 m	EI 120
RCM.01	TRA_Alicatado_20mm	0,020 m	EI 60
RCM.02	TRA_Alicatado_20mm	0,020 m	EI 60
TR.08	TRA_Tabica FI_40mm	0,040 m	

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GJES

SITUACIÓN:

C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº :

24/201

FASE:

BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

CLIENTE:

EMVISMESA

TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA

Arquitecto COACAM nº 47

YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ

Arquitecto COACAM nº 48

JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ

Arquitecto COACAM nº 65

PLANO:

PLANTA SEGUNDA. ACABADOS Y CARPINTERÍAS.

ESCALA A-1

1 : 50

Nº PLANO :

ESCALA A-3

1:100

AR.06.03

ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN : 1 : 50



FALSOS TECHOS

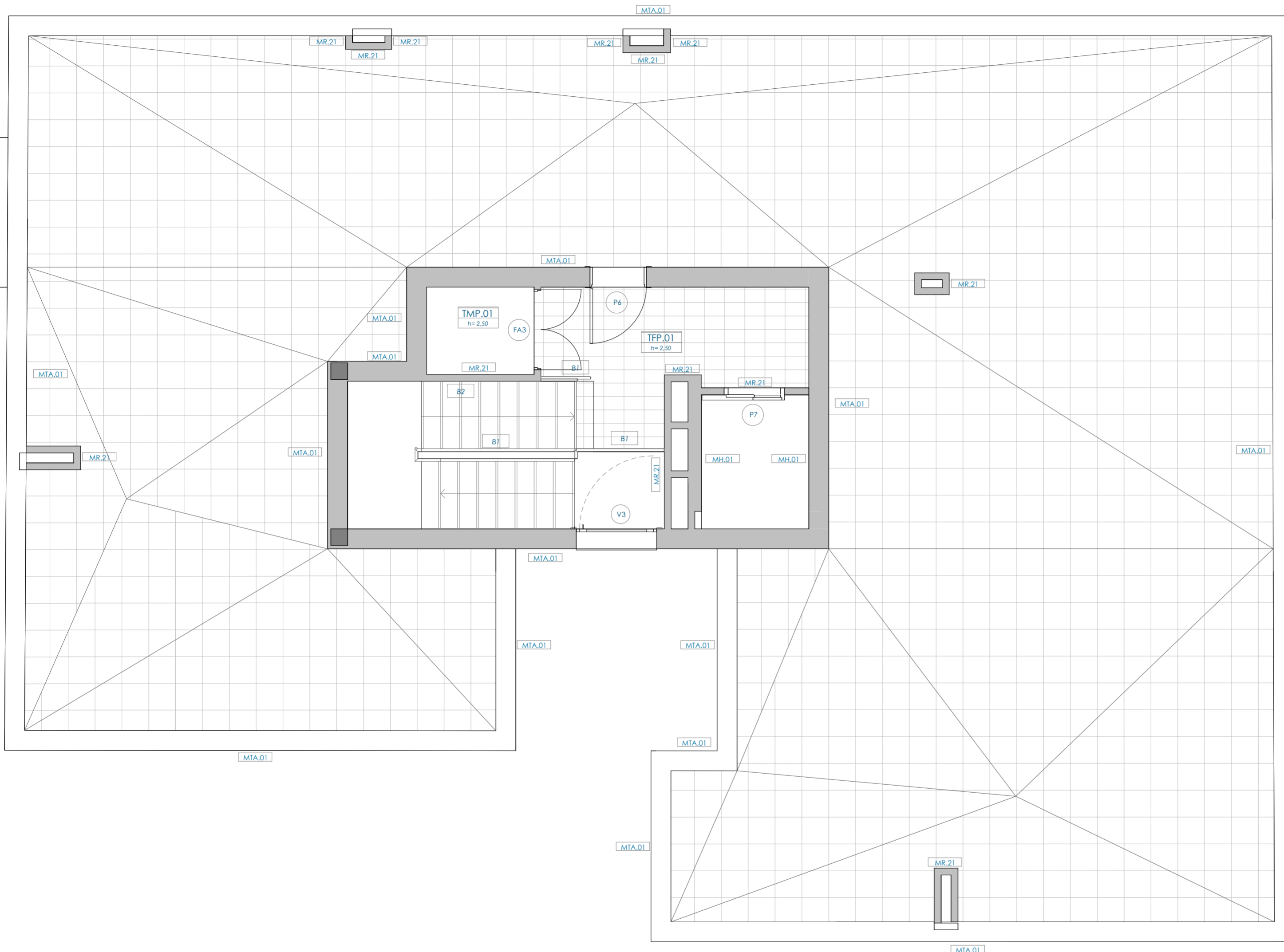
CLAVE	LOCALIZACIÓN	Tipo
TFP.01	TCS_Placa Escayola continuo_40mm	
TFP.02	TCS_hidrófugo continuo	
TFP.03	TCS_XPS+PYL_60mm	
TMP.01	TCS_Enfoscado y pintado	
TRP.01	TCS_hidrófugo desmontable	

SUELOS

Nota clave	LOCALIZACIÓN	Tipo
CIM.01	CIM_Horm 60 cm	
EST.01	FOR_Cuerpos huecos 26 cm	
EST.02	FOR_Horm 20 cm	
SCM.01	ACA_Solado Viviendas_100mm	
SCM.02	ACA_Solado Cocinas_100mm	
SCM.03	ACA_Solado Baños_100mm	
SCM.05	ACA_Solado Terrazos_210mm	
SHM.01	ACA_Solado Gjes_100mm	
SPE.01	ACA_Solado Zonas comunes_100 mm	
SPE.02	ACA_Solado instalaciones_100mm	
SPU.01	CIM_Horm 30 cm	

MUROS

Marca de tipo	Tipo	Ancho	Clasificación incendios
MH.01	EMH_Hormigón_HA-30/F/20/la+Qa_150mm	0,200 m	EI 120
MR.10	TRA_Lad fónico_LW_40_PYL_200mm	0,207 m	EI 120
MR.21	TRA_Ladrillo_1H_1P-LHD_100mm	0,102 m	EI 90
MR.24	TRA_Ladrillo+Alicatado_1H_1P-LHD_100mm	0,101 m	EI 90
MTA.01	FAC_TERMOCARCILLA BC19 + LW 60	0,297 m	EI 120
MTA.02	TRA_Termocarcilla_1H_215 mm	0,222 m	EI 120
RCM.01	TRA_Aliacado_20mm	0,020 m	EI 60
RCM.02	TRA_Aliacado_20mm	0,020 m	EI 60
TR.08	TRA_Tabica FI_40mm	0,040 m	



CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GJES

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº: 24/201 FASE: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

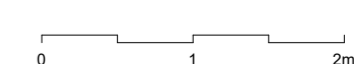
CLIENTE: EMVISMESA TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA Arquitecto COACAM nº 47
 YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ Arquitecto COACAM nº 48
 JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ Arquitecto COACAM nº 65

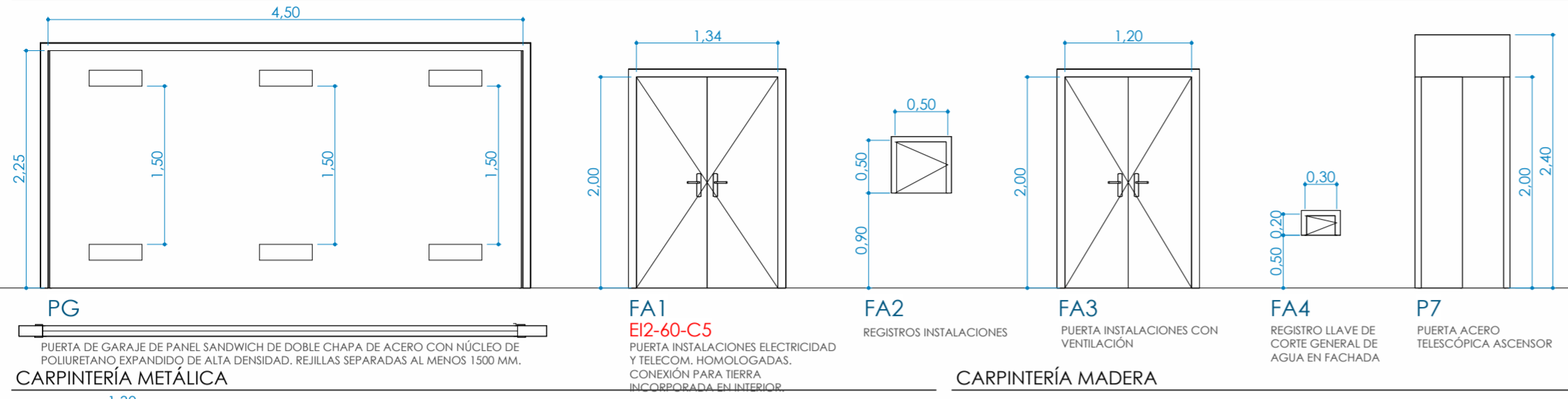


PLANO: PLANTA CASTILLETE. ACABADOS Y CARPINTERÍAS.

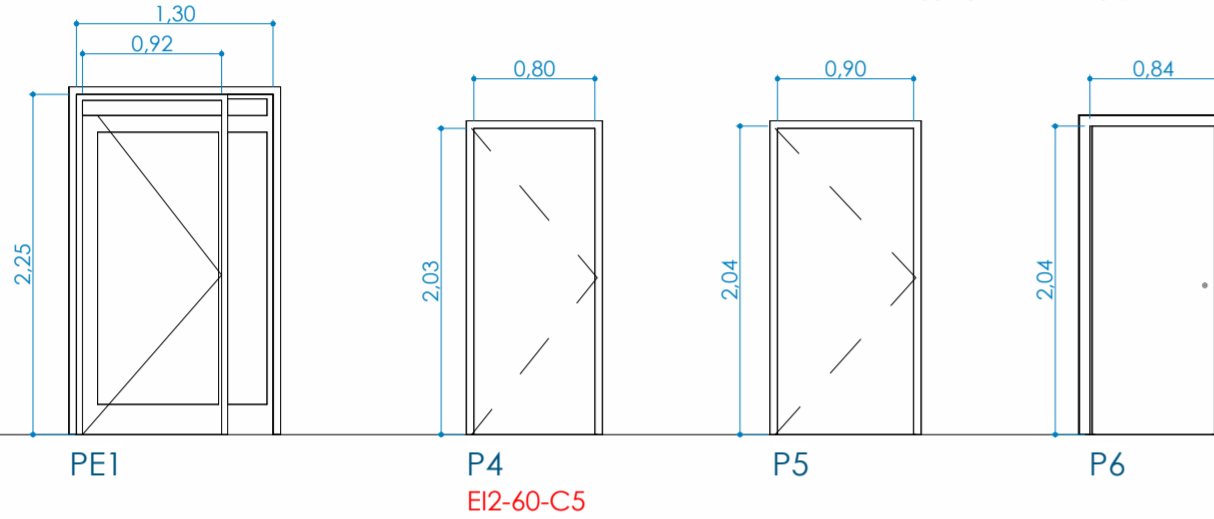
ESCALA A-1 1:50 Nº PLANO: AR.06.04
 ESCALA A-3 1:100
 ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN: 1:50



CARPINTERÍA METÁLICA

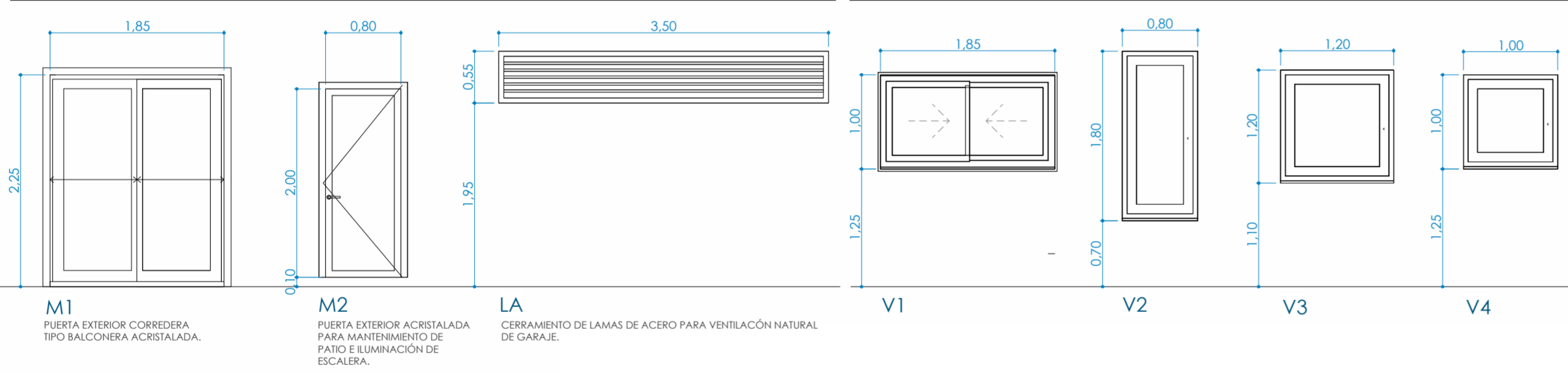


CARPINTERÍA METÁLICA

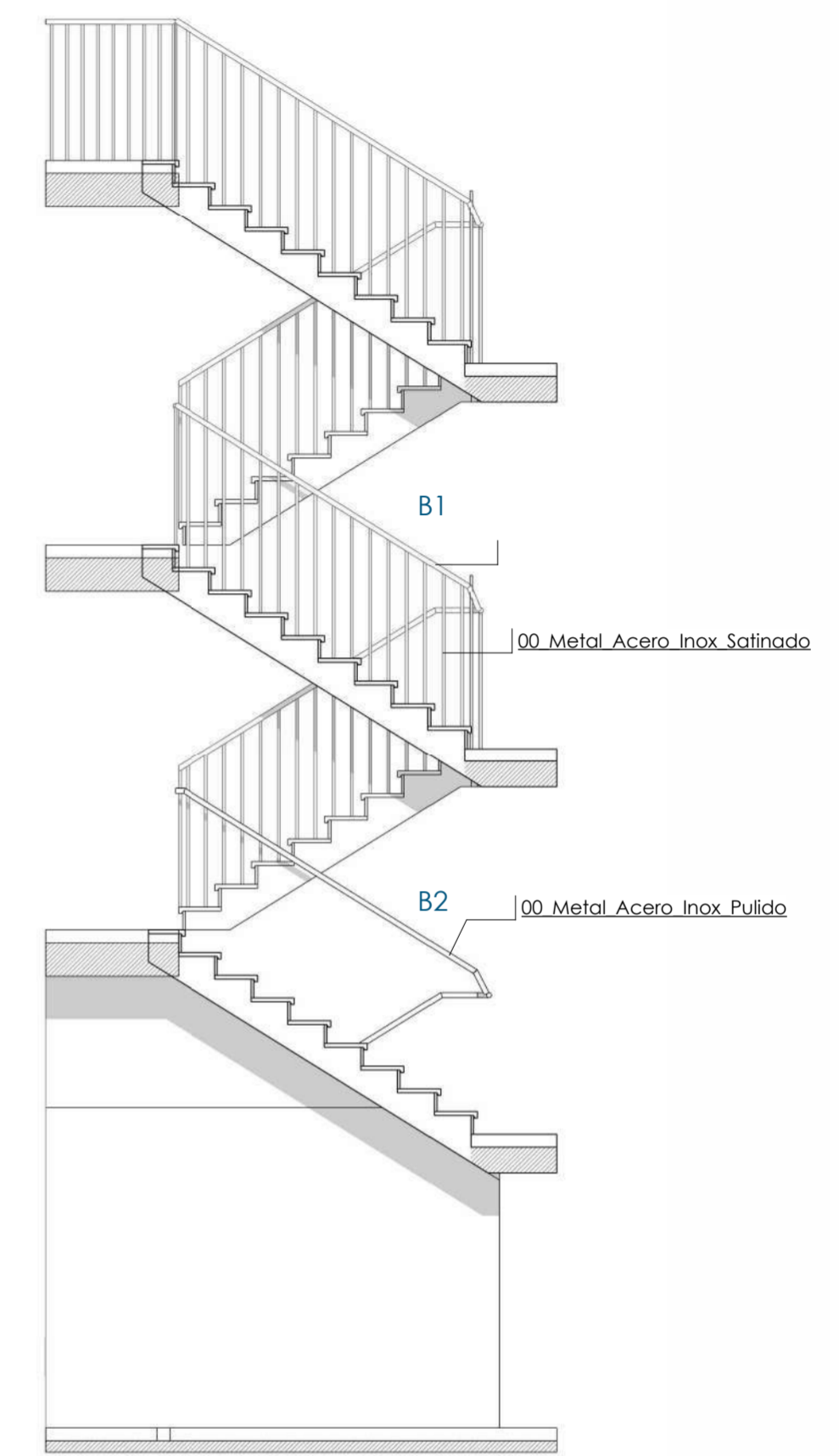


CARPINTERÍA MADERA

CARPINTERÍA METÁLICA EXTERIOR



ESCALERA PROTEGIDA SEGÚN CTE DB-SUA MEDIANTE COMBINACIÓN DE B1 (BARANDILLA CON BARROTES) Y B2 (PASAMANOS DE ACERO)

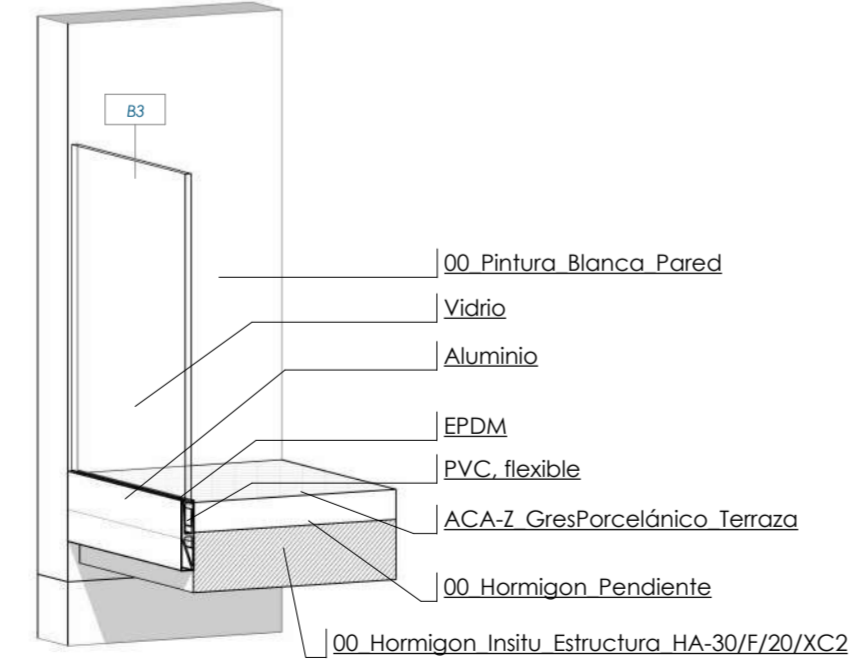


04_AR.Puertas_02			
Marca de tipo	Familia	Tipo	Recuento
FA1	PUE_INST_MET_2hojas	150 x 200 cm	4
FA2	PUE_INST_MET_1H	50 x 50 cm. Abatible_1H	13
FA3	PUE_INST_MET_2hojas	120 x 200 cm	1
FA4	PUE_INST_MET_1H	20 x 30 cm. Abatible_1H	1
M1	PUE_VI_Corredera_2H	1850x2250x10mm	6
M2	PUE_VI_Abatible_1H	800x200mm	1
P1	PUE_MA_Entrada_1H	925x2030mm	6
P2	PUE_MA_Corredera_1H	825x2100mm	1
P3	PUE_MA_Lacada_1H	820x2030mm	16
P4	PUE_INT_MET_ABA_El_1hoja	82.5 x 203 cm	3
P5	PUE_INT_MET_ABA_1hoja	72.5 x 203 cm	7
P6	PUE_EXT_MET_1H	84 x 204 cm. Abatible_1H	1
P7	PUE_INT_ACE_COR_Ascensor_teleoscopica	Puerta 90x200cm	4
PE1	PUE_EXT_MET+VI_1H	120 x 235 cm. Abatible_1H	1
PG	PUE_GJE_MET_1hoja	450 x 225 cm	2

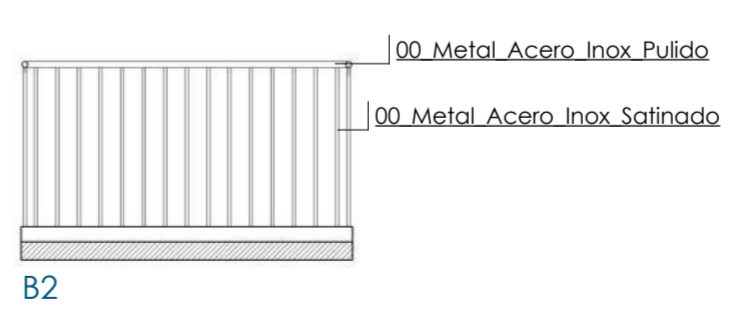
04_AR.Ventanas_02			
Marca de tipo	Recuento	Familia	Tipo
LA	4	NS2_R_REJA METÁLICA	R sin detalle
V1	9	VEN_AL_Corredera_2H	1850x1000mm
V2	2	VEN_AL_1H	800x1800mm
V3	2	VEN_AL_1H	1200x1200mm
V4	4	VEN_AL_1H	1000x1000mm

04_AR.Barandillas_02			
Tipo	Recuento	Altura de barandilla	Longitud
BAR_MET_barrotes+pasamanos_1100 mm	8	1,10	27.23
BAR_MET_pasamanos_1100 mm	3	1,10	28.59
VIEW CRYSTAL-PLUS canto forjado enrasado	7	1,20	12.94

BARANDILLA DE VIDRIO TIPO CRYSTAL-PLUS CON CANTO DE FORJADO ENRASADO



BARANDILLA DE ACERO CONVENCIONAL DE BARROTES CIRCULARES



NOTA IMPORTANTE: TODAS LAS MEDIDAS SERÁN COMPROBADAS EN OBRA CON CARÁCTER PREVIO AL ENCARGO.

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS - 6 VVVAS Y 2 GARAJES

SITUACIÓN: C/ LUIS DE MOLINI, 23

PROYECTO Nº: 24/201

FASE: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

CLIENTE: EMVISMESA

TÉCNICOS:

MARCO ANTONIO PÉREZ AGUILERA
Arquitecto COACAM nº 47

YOUSEF BOUCHOUTROUCH MUÑOZ
Arquitecto COACAM nº 48

JUAN CARLOS BARRIO LÓPEZ
Arquitecto COACAM nº 65



PLANO: CARPINTERÍAS. DETALLES.

ESCALA A-1 1:50 Nº PLANO: AR.06.05

ESCALA A-3 1:100

ESCALA GRÁFICA y ORIENTACIÓN: 1:50

